

## Ventas - Apartamento - Benahavís

**1.299.000€**

**Benahavís**

**Apartamento**

**Basura: 18 EUR / año**



**3**



**2**



**162 m<sup>2</sup>**



**86 m<sup>2</sup>**

Maravilloso Apartamento Esquinero de 3 Dormitorios en Planta Baja con Espectaculares Vistas a la Costa en Real de La Quinta Un Refugio de Lujo y Tranquilidad, enclavado en Real de La Quinta Residential Country Club Resort con vistas a las montañas, valle, costa y Mar Mediterráneo. Descubra lo último en lujo en este impresionante apartamento de 3 dormitorios situado en el prestigioso Real de La Quinta. Esta exclusiva residencia equilibra a la perfección la elegancia moderna con la belleza natural, ofreciendo impresionantes vistas que se extienden desde el centelleante Mediterráneo hasta Gibraltar, el norte de África y el majestuoso Parque Nacional de Sierra Nieves. Vida interior-exterior sin fisuras con un jardín privado (85,56 m<sup>2</sup>) y una amplia terraza (76,11 m<sup>2</sup>) y 144,07 m<sup>2</sup> de espacio habitable. Entre en este precioso apartamento de planta baja y disfrute de una sofisticada distribución diáfana en la que la luz natural inunda todos los rincones. Puertas de cristal de suelo a techo se abren en la pared para ofrecer las espectaculares vistas, mezclando el interior con el paisaje circundante de buganvillas, romero y olivos. Cocina totalmente equipada con electrodomésticos Miele, chimenea de gas integrada, lavadero independiente. El amplio salón y los dormitorios se extienden a una gran terraza privada con vistas a la piscina y al mar. El dormitorio principal tiene una cama King-size y baño en-suite. El segundo y tercer dormitorio son espaciosos y se abren a la terraza privada, comparten un baño completo con ducha. El apartamento está totalmente amueblado con piezas de diseño y obras de arte, creando un ambiente refinado y acogedor. Dispone de 2 plazas de aparcamiento y 1 trastero en el sótano. Ubicada en una finca de 200 hectáreas, esta exclusiva urbanización Los Olivos, con seguridad 24 horas, 7 días a la semana y cámaras de vigilancia, ofrece una gran variedad de servicios. Desde exuberantes jardines, una piscina comunitaria, un centro de bienestar de última generación, campo de golf y academia, instalaciones ecuestres y establos, restaurantes, tiendas y un lago deportivo. En una ubicación privilegiada a sólo un corto trayecto en coche del encantador pueblo andaluz de Benahavis y la vibrante energía de Puerto Banús y Marbella, esta propiedad ofrece la mezcla perfecta de privacidad y comodidad. Con su cuidado diseño, sus servicios de primera clase y su impresionante entorno natural, este apartamento es más que un hogar: es un estilo de vida. Experimente lo último en estilo de vida refinado: póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita privada.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Fibra óptica

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Inversión
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa



























