

## Ventas - Casa - Estepona

1.856.000€

Estepona

Casa

IBI: 1,170 EUR / año



4



4



273 m2



948 m2

Villa independiente en Estepona - Parcela de 984 m<sup>2</sup> y 273 m<sup>2</sup> construidos Características principales: Parcela de 984 m<sup>2</sup> con vivienda de 273 m<sup>2</sup> construidos 4 dormitorios amplios y luminosos 4 baños completos, uno de ellos adaptado para personas con movilidad reducida Gran salón con espacios abiertos Cocina americana integrada, moderna y funcional Despacho independiente, ideal para teletrabajo o zona de estudio Amplio jardín privado con zonas abiertas y vistas parciales al mar Plaza de garaje con capacidad para 2 vehículos Otros detalles: Ubicada en una zona residencial tranquila y bien comunicada Ideal como vivienda habitual o inversión vacacional Excelente potencial para personalizar los espacios exteriores, incluyendo la posibilidad de construir una piscina Una propiedad versátil y luminosa, ideal para quienes buscan privacidad, amplitud y un entorno agradable con el encanto de la Costa del Sol.

### Posición

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Lujo

### Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín

### Jardín

- ✓ Privado

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

### Piscina

- ✓ Sitio para Piscina

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Privado





















































































































