

## Ventas - Apartamento - Puerto de Cabopino

**575.000€**

**Puerto de Cabopino**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,512 EUR / año**

**IBI: 800 EUR / año**



**2**



**1**



**73 m2**

Increíble oportunidad en el Puerto de Cabopino, Marbella, a solo 20 min del aeropuerto de Málaga y 10 min de Marbella Centro. Exclusiva propiedad totalmente reformada, situado en primera línea de mar, con impresionantes vistas frontales al mar, la playa, la piscina y la marina. Esta propiedad se distribuye en dos niveles y cuenta con: Hall de entrada con un amplio dormitorio en el primer nivel, bajan un baño completo con otro dormitorio con vistas al mar y a continuación nos encontramos con cocina americana en un cómodo y espacioso salón -comedor abierto con acceso directo a la terraza. La terraza es el lugar perfecto para relajarse mientras se disfruta de vistas panorámicas al mar y al encantador puerto. La urbanización cuenta con dos amplias piscinas y ofrece acceso directo a todos los servicios: chiringuitos, restaurantes, supermercado y zonas de ocio, todo a pocos pasos. Ideal tanto como inversión rentable para alquiler vacacional, como para disfrutarlo como residencia o vivienda de vacaciones. Oportunidad de vivir junto al mar en una de las zonas más exclusivas de Marbella. Parking privado comunitario.

**Posición**

- ✓ Primera Línea de Playa
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo





























