

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 399.000€

Estepona

Apartamento

Comunidad: 2,400 EUR / año



2



2



90 m2



10 m2

Tu Lugar al Sol - Elegante Apartamento en Planta Baja con Jardín Privado en una Ubicación Inmejorable Cerca de Estepona ????. Imagina despertarte cada día en tu propio apartamento moderno, luminoso y totalmente amueblado, salir a tu terraza privada cubierta y tomar un café con vistas a una tranquila piscina rodeada de palmeras... Bienvenido a tu nueva vida en la Costa del Sol. Este precioso apartamento en planta baja de 2 dormitorios y 2 baños es mucho más que una vivienda: es un estilo de vida. Ubicado en una comunidad cerrada y segura, con una gran piscina comunitaria y gimnasio privado, aquí cada día se siente como estar de vacaciones. Recién decorado y vendido completamente amueblado, está listo para entrar a vivir - solo necesitas traer tu maleta. Su distribución moderna fluye a la perfección desde la elegante cocina abierta y el salón-comedor hasta la terraza cubierta y tu pequeño oasis ajardinado. Ideal para disfrutar con amigos, tomar el sol en tranquilidad o brindar al atardecer. Lo que hace especial a este apartamento: Vistas a una gran piscina comunitaria cuidadosamente mantenida Jardín privado + terraza cubierta para disfrutar todo el año Diseño moderno con abundante luz natural Totalmente amueblado y recién decorado Comunidad cerrada y segura con gimnasio en el recinto Acceso cómodo a nivel del suelo - sin escaleras, sin complicaciones A solo 5 minutos del vibrante puerto de Estepona, lleno de restaurantes, bares y un animado mercadillo, y a unos 8 minutos del galardonado casco antiguo - un encantador laberinto de calles tradicionales decoradas con macetas, que da la bienvenida a residentes internacionales y combina el encanto andaluz con un toque moderno A poca distancia de supermercados y servicios locales Ya sea que busques una segunda residencia ideal, una inversión rentable o un nuevo comienzo bajo el sol, este apartamento lo tiene todo. Oportunidades así no aparecen todos los días — y cuando lo hacen, no duran mucho. No lo dejes escapar. Ven a verlo y enamórate. ????. Contáctanos hoy mismo para concertar una visita privada o solicitar más información.

### Posición

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

### Vistas

- ✓ Calle

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite

### Categoría

- ✓ Reventa

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado





















