

## Ventas - Apartamento - Mijas Costa

**219.000€**

**Mijas Costa**

**Apartamento**

**Comunidad: 600 EUR / año**

**IBI: 202 EUR / año**

**Basura: 71 EUR / año**



**1**



**1**



**42 m<sup>2</sup>**

Apartamento a dos pasos del centro de Fuengirola. Apartamento con Terraza Soleada y Piscina Comunitaria - Plaza de Garaje Incluida - A un Paso de Fuengirola Centro Descubre este acogedor apartamento de un dormitorio, ubicado en una urbanización cerrada con piscina y rodeado de tranquilidad, a tan solo unos minutos andando del corazón de Fuengirola. Perfecto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión turística gracias a su alta rentabilidad y su inscripción como apartamento turístico. Situado en una segunda planta con ascensor, la vivienda ofrece 40 m<sup>2</sup> construidos muy bien aprovechados. Dispone de un dormitorio, baño completo, armario empotrado, cocina americana equipada y un salón muy luminoso con acceso directo a una amplia terraza de 8 m<sup>2</sup> con orientación oeste, ideal para disfrutar del sol por las tardes y cenas al aire libre con vistas despejadas. Además, el precio incluye una plaza de garaje privada en el mismo edificio, un valor añadido esencial en la zona. Ubicado a escasa distancia de todos los servicios: supermercados, transporte público, el Ayuntamiento de Fuengirola y zonas de ocio como el parque acuático. Todo ello sin renunciar a la calma de una urbanización residencial. Una excelente oportunidad en la Costa del Sol, ya sea para vivir o para invertir con garantías.

### Posición

- Ciudad
- Cerca de Tiendas
- Cerca del Mar
- Cerca de Ciudad
- Cerca de Colegios
- Urbanización

### Orientación

- Este
- Oeste

### Estado

- Bueno

### Piscina

- Comunitaria

### Climatización

- Aire Acondicionado
- A/A Caliente
- A/A Frio

### Vistas

- Montaña
- Panorámicas
- Calle

### Características

- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Armarios Empotrados
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- TV Satélite
- WiFi
- Baño En-Suite
- Suelos de Mármol
- Doble cristalamiento
- Servicio de Autobuses
- Cerca de la Mezquita
- Cerca de una Iglesia
- Fibra óptica

### Muebles

- Amueblada

### Cocina

- Equipada

### Jardín

- Comunitario

### Seguridad

- Recinto Cerrado

### Aparcamiento

- Garaje

### Servicios Públicos

- Electricidad
- Agua Potable
- Teléfono

### Categoría

- Casas de vacaciones
- Inversión
- Reducido
- Contemporáneo















