

Ventas - Casa - Marbella

825.000€

Marbella

Casa

Comunidad: 1,440 EUR / año

IBI: 1,100 EUR / año

Basura: 130 EUR / año



4



3



334 m2

Amplia casa pareada con terraza, jardín, piscina y garaje doble en una de las mejores zonas residenciales de Marbella. Ubicada en una tranquila urbanización cerrada con zonas ajardinadas y piscina comunitaria, esta luminosa vivienda pareada ofrece amplitud, comodidad y una excelente calidad de vida, a pocos minutos del centro de Marbella. Distribuida en tres plantas más sótano, todas ellas comunicadas mediante ascensor y escaleras, la vivienda cuenta con cuatro dormitorios, tres baños completos y un aseo. En planta sótano, un salón de estar o sala de juegos con luz natural y acceso directo a un garaje privado con capacidad para dos coches. En planta principal, amplio salón con cocina abierta con electrodomésticos, aseo de cortesía y una fantástica terraza con acceso directo a la piscina, ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol todo el año. En la primera planta se encuentran tres dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite. En la planta ático, el dormitorio cuenta con baño en suite y salida a una soleada terraza privada con vistas despejadas. La vivienda dispone de tarima flotante, armarios empotrados en todos los dormitorios, aire acondicionado frío/calor y excelentes calidades. Una opción perfecta para familias que buscan espacio, tranquilidad, terrazas, piscina y garaje doble en una ubicación inmejorable en Marbella.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Jardin

- ✓ Comunitario

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Frente a la playa
- ✓ Barato
- ✓ Urge venta
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa

Orientación

- ✓ Este
- ✓ Oeste

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

Estado

- ✓ Buen

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Sótano

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

Piscina

- ✓ Comunitaria

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable





















































