

## Ventas - Apartamento - Puerto Banús

**3.200.000€**

**Puerto Banús**

**Apartamento**

**Comunidad: 9,600 EUR / año IBI: 1,753 EUR / año**

**Basura: 185 EUR / año**



**4**



**3.5**



**195 m<sup>2</sup>**

Ático Dúplex, Puerto Banús, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 3.5 Baños, Construidos 195 m<sup>2</sup>. Posición : Lado de la Playa, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Norte, Este, Sur, Oeste. Estado : Excelente, Reformado Recientemente. Piscina : Comunitaria, Cubierta. Climatización : Aire Acondicionado, Suelo Radiante. Vistas : Jardín, Piscina. Características : Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Gimnasio, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Restaurant. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo. Categoría : Lujo, Reventa.

### Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Este
- ✓ Sur
- ✓ Oeste

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

### Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Cocina

- ✓ Equipada

### Jardín

- ✓ Comunitario

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo

### Categoría

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa





























