

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 480.000€

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 600 EUR / año**

**IBI: 340 EUR / año**



**4**



**2**



**104 m2**

MAGNIFICO APARTAMENTO DE 4 DORMITORIOS EN EL CENTRO DE ESTEPONA Con una excelente ubicación en el Centro Histórico de Estepona a unos pasos de las bonitas calles del pueblo donde disfrutar de gran variedad de restaurantes, tiendas y distintas ofertas de ocio, con la playa y su Senda litoral que conecta toda la costa del Sol a solo 7 min andando. Bien comunicada en coche, cuenta con una distancia de 80km del aeropuerto de Málaga y a 45min del de Gibraltar. Este piso se encuentra en la última planta y disfruta de orientación Sur, por lo que disfruta de abundante luz natural durante todo el día, además este amplio apartamento ha sido totalmente reformado renovando todo el sistema eléctrico, carpintería y fontanería. La propiedad disfruta de un espacioso salón comedor con acceso a la TERRAZA PRIVADA y una amplia cocina de plano abierto totalmente equipada con excelentes calidades y acabados modernos y funcionales. La vivienda tiene 4 dormitorios, el dormitorio principal disfruta de un espacioso armario empotrado, caja fuerte y cuarto de baño en suite completo equipado con plato de ducha con magnificas terminaciones. El segundo dormitorio doble es amplio y luminoso además de contar con un amplio armario empotrado vestido. La propiedad cuenta con dos dormitorios individuales uno de ellos con armario empotrado. Todas las ventanas cuentan con persianas eléctricas y el apartamento disfruta de aire acondicionado central, además cuenta con los muebles nuevos y de gran calidad. ¡¡¡GRAN OPORTUNIDAD DE VIVIR EL LUJO DE TENER TU PROPIEDAD EN EL NUCLEO URBANO DE ESTEPONA!!!

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

### Vistas

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

### Orientación

- ✓ Sur

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite

### Aparcamiento

- ✓ Calle

### Estado

- ✓ Excelente

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa





















































