

## Ventas - Casa - Marbella

**2.850.000€**

**Marbella**

**Casa**



**6**



**5**



**750 m<sup>2</sup>**



**1000 m<sup>2</sup>**

Villa Recién Reformada con Piscina Climatizada y Vistas al Mar en Ubicación Ultra Céntrica de Marbella. Descubra esta magnífica villa, recientemente reformada por completo, que ofrece una experiencia de vida completamente nueva en una posición inmejorable y muy céntrica en Marbella. Todo es nuevo, garantizando la máxima calidad y un diseño contemporáneo. Esta espaciosa villa le brinda cautivadoras vistas al mar, un telón de fondo impresionante para su día a día. Disfrute del lujo de una piscina climatizada, ideal para un baño relajante en cualquier momento del año. La ubicación es sencillamente excepcional: estará cerca de absolutamente todo. A pocos minutos encontrará una vibrante selección de bares, restaurantes, el corazón de la ciudad de Marbella y el glamuroso Puerto Banús. El popular centro comercial La Cañada está a solo 3 minutos, y la playa se encuentra muy cerca, perfecta para paseos y disfrutar del sol. Además, la zona cuenta con colegios de prestigio y se ubica en una consolidada área residencial. La conectividad es inmejorable: Puerto Banús está a solo 10 minutos, y el aeropuerto a un cómodo trayecto de 40 minutos. Esta villa es la elección perfecta para quienes buscan un hogar de lujo listo para entrar a vivir, con todas las comodidades a su alcance y un estilo de vida vibrante en el corazón de la Costa del Sol. Villa - Chalet, Marbella, Costa del Sol. 6 Dormitorios, 5 Baños, Construidos 750 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 1000 m<sup>2</sup>. Posición : Ciudad, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina. Orientación : Este, Sureste. Estado : Excelente, Reformado Recientemente. Piscina : Privada, Cubierta, Con Calefacción. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. Vistas : Mar, Montaña, Jardín. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Gimnasio, Sauna, Sala de Juegos, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Barbacoa, Doble acristalamiento, Cerca de la Mezquita, Alojamiento del personal, Cerca de una Iglesia, Sótano, Fibra óptica. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardín : Privado, Paisajista, Mantenimiento fácil. Seguridad : Persianas Eléctricas, Alarma. Aparcamiento : Cubierto, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Lujo, Reventa.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
✓ Ciudad	✓ Este	✓ Excelente	✓ Privada
✓ Cerca de Golf	✓ Sureste	✓ Reformado Recientemente	✓ Cubierta
✓ Cerca de Puerto			✓ Con Calefacción
✓ Cerca del Mar			
✓ Cerca de Ciudad			
✓ Cerca de Colegios			
✓ Cerca de Marina			
<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>	<b>Características</b>	<b>Muebles</b>
✓ Aire Acondicionado	✓ Mar	✓ Terraza Cubierta	✓ Sin Amueblar
✓ A/A Caliente	✓ Montaña	✓ Armarios Empotrados	
✓ A/A Frio	✓ Jardín	✓ Terraza Privada	
✓ Chimenea		✓ Gimnasio	
		✓ Sauna	
		✓ Sala de Juegos	
		✓ Trastero	
		✓ Lavadero	
		✓ Baño En-Suite	
		✓ Suelos de Mármol	
		✓ Barbacoa	
		✓ Doble acristalamiento	
		✓ Cerca de la Mezquita	
		✓ Alojamiento del personal	
		✓ Cerca de una Iglesia	
		✓ Sótano	
		✓ Fibra óptica	
<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
✓ Equipada	✓ Privado	✓ Persianas Eléctricas	✓ Cubierto
	✓ Paisajista	✓ Alarma	✓ Más de uno
	✓ Mantenimiento fácil		✓ Privado
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>		
✓ Electricidad	✓ Lujo		
	✓ Reventa		

































