

# Ventas - Apartamento - Mijas Golf

## 360.000€

**Mijas Golf**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,884 EUR / año**

**IBI: 650 EUR / año**



**2**



**2**



**130 m<sup>2</sup>**

IMPRESIONANTE APARTAMENTO ULTRA LUJO/MODERNO en primera línea de Mijas Golf. Reformado al más alto nivel. La propiedad consta de un amplio salón / comedor, cocina moderna totalmente equipada, dormitorio principal con baño en-suite, otro dormitorio doble con vestidor (anteriormente segundo baño, pero con todas las tuberías todavía en su lugar para convertirse en un cuarto de baño de nuevo fácilmente), una pequeña terraza suroeste con vistas a los jardines comunitarios inmaculadamente cuidados y piscinas y una gran terraza cubierta noreste con vistas al campo de golf y las montañas. Entre las muchas mejoras realizadas en esta propiedad se encuentran: paredes, techos y suelos totalmente aislados para regular la temperatura y reducir el ruido, doble acristalamiento de calidad en ventanas y puertas correderas en toda la casa, fontanería y cableado nuevos y una chimenea de leña. Plaza de aparcamiento subterráneo y trastero también están incluidos en el precio. A sólo 600 metros del mini supermercado local, parada de autobús, ya 5 minutos en coche de Fuengirola, con sus hermosas playas de arena, gran selección de tiendas, bares y restaurantes, y sólo un corto paseo de los servicios locales. Fabuloso para vacaciones y para vivir todo el año. ¡Una propiedad de ensueño! Gastos de comunidad: 157 euros al mes IBI fees: 650 euros al mes Superficie Construida del Apartamento incluyendo Terrazas: 119m<sup>2</sup> Plaza de Parking: 13m<sup>2</sup> Trastero: 4m<sup>2</sup>

### Posición

- ✓ Primera Línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Orientación

- ✓ Noreste
- ✓ Este
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Renovado Recientemente

### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Cocina

- ✓ Equipada

### Jardín

- ✓ Comunitario

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversión
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

























