

## Ventas - Comercial - Miraflores

199.950€

Miraflores

Comercial

Comunidad: 660 EUR / año

IBI: 375 EUR / año

Basura: 81 EUR / año



55 m2

Una oportunidad única para adquirir la propiedad de una oficina esquinera en una ubicación privilegiada. Los propietarios actuales han renovado completamente la propiedad, incluyendo pisos nuevos, aire acondicionado nuevo, una terraza cubierta estilo Cape Reed, un nuevo sistema de alarma, nueva señalización luminosa, etc. Esta oficina está lista para entrar a vivir y se encuentra en un concurrido centro comercial de Miraflores. Cuenta con un baño con ducha en la parte trasera, así como una pequeña cocina. El fácil aparcamiento gratuito en todo el barrio la convierte en una excepcional oportunidad de inversión. Podría utilizarse para diversos fines, como una inmobiliaria, una agencia de viajes o cualquier otro comercio que se le ocurra.

### Posición

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Orientación

- ✓ Sur

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

### Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa







