# Ventas - Casa - Calahonda

# 427.400€

**Calahonda** **Casa**

**Comunidad: 1,140 EUR / año** **IBI: 485 EUR / año** **Basura: 100 EUR / año**

 **4**

 **2.5**

 **125 m2**

Ven y conoce este maravilloso adosado de tres niveles, excelentemente ubicado en conjunto cerrado, seguro, con todo tipo de infraestructuras y servicios en la cercanía; a pocos pasos del centro comercial Los Olivos, a pocos minutos en coche de la playa, con orientación Este/Oeste y vistas parciales hacia el mar. Este chalet adosado cuenta con cuatro espaciosas e iluminadas habitaciones con vistas hacia el mar, equipadas todas con armarios empotrados. Por su parte, los dos baños, el aseo de invitados y la cocina han sido renovados, encontrándose en excelentes condiciones. Al ingresar a través del jardín encontrarás un salón cómodo, con chimenea, muy bien iluminado y ventilado. La cocina, por su parte, se encuentra en un espacio independiente, está totalmente amoblada y da acceso a la terraza con orientación este. Desde el balcón tendrás vistas maravillosas hacia el mar, la piscina comunitaria y los jardines. Asimismo, desde la terraza podrás disfrutar de maravillosas vistas panorámicas y podrás usarla como espacio para barbacoas o comedor al aire libre. No pierdas la oportunidad de conocer esta maravillosa propiedad con excelente ubicación, licencia de turismo y alto potencial de rentabilidad y revalorización.

**Posición**
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

**Orientación**
- ✔ Orientación Oeste

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Puerto
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

**Caracteristicas**
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Lavadero
- ✔ Barbacoa

**Muebles**
- ✔ Parcialmente Amueblada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma





























