

## Ventas - Apartamento - The Golden Mile

# 795.000€

The Golden Mile

Apartamento

Comunidad: 3,900 EUR / año

IBI: 1,665 EUR / año

Basura: 185 EUR / año



3



3



254 m2

ALQUILADA!!! 3.000€/MES Espectacular Apartamento en Venta en la Milla de Oro - Lomas de Marbella Club Ubicado en una de las zonas más exclusivas de Marbella, este impresionante apartamento en planta baja combina lujo, amplitud y una ubicación inmejorable. Situado en Lomas de Marbella Club, a tan solo 6 minutos de Puente Romano y 11 minutos de Puerto Banús, este hogar te ofrece todo lo que necesitas para disfrutar del estilo de vida mediterráneo en su máxima expresión. Con una superficie construida de 310 m<sup>2</sup> y una superficie útil de 254 m<sup>2</sup>, este apartamento destaca por su amplitud y distribución inteligente. Cuenta con una terraza privada de 56 m<sup>2</sup>, que ofrece acceso directo al jardín, ideal para disfrutar del clima mediterráneo en un entorno natural y relajado. Dispone de tres espaciosos dormitorios, pensados para brindar el máximo confort, y tres baños completos, diseñados con materiales de alta calidad y acabados sofisticados. Al estar situado en planta baja, representa una opción perfecta para quienes valoran la comodidad del acceso directo, así como la conexión fluida entre los espacios interiores y exteriores. Este apartamento destaca por su diseño elegante, estancias amplias y una gran luminosidad. La terraza te permite disfrutar de agradables momentos al aire libre con vistas al jardín, en un entorno tranquilo y exclusivo. Una oportunidad única para vivir o invertir en una de las áreas más codiciadas de la Costa del Sol. ¡Ven a conocerlo y déjate enamorar por su encanto!

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol

### Aparcamiento

- ✓ Garaje

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Cocina

- ✓ Equipada

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Jardín

- ✓ Comunitario



























