

## Ventas - Casa - Benalmadena

# 2.695.000€

**Benalmadena**

**Casa**

**Comunidad: 696 EUR / año**

**IBI: 2,026 EUR / año**

**Basura: 290 EUR / año**



**4**



**4**



**495 m2**



**1072 m2**

Ubicada en la exclusiva y tranquila zona de La Capellanía, Benalmádena, esta impresionante villa combina lujo, privacidad y versatilidad. Con 4 dormitorios y 4 baños, incluyendo dos apartamentos independientes, es perfecta para familias grandes, adolescentes, suegros o invitados. Disfruta de impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a las montañas desde casi todos los rincones de la casa. A solo 10 minutos a pie de una de las playas más bonitas y codiciadas de la zona, la villa también ofrece fácil acceso a la costa sin renunciar a la tranquilidad y la privacidad. La vivienda principal cuenta con dos amplios dormitorios con baños en suite, un salón luminoso de concepto abierto y una cocina moderna. Cada apartamento independiente dispone de su propia cocina, baño y entrada privada. Además, la propiedad incluye una bodega de vinos y dos plazas de garaje. Con un excelente historial de alquiler turístico, esta villa es tanto una inversión rentable como una casa familiar de ensueño.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

### Características

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Jacuzzi

### Orientación

- ✓ Suroeste

### Jardin

- ✓ Privado

### Piscina

- ✓ Privada

### Aparcamiento

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas

### Categoría

- ✓ Lujo

















































