

## Ventas - Comercial - Marbella

**65.000€**

**Marbella**

**Comercial**

**Comunidad: 288 EUR / año**

**IBI: 29 EUR / año**

 **13 m<sup>2</sup>**

Esta plaza de aparcamiento subterráneo se encuentra en el complejo de aparcamientos INDIGO Francisco Norte Playa, situado en el centro de Marbella. Es ideal para un residente que busca un aparcamiento seguro y cómodo en el corazón de la ciudad. La plaza de aparcamiento se encuentra en la planta -2, que es de uso exclusivo para propietarios y no tiene acceso público. Tiene una altura máxima de 1,9 metros y está accesible las 24 horas del día, lo que ofrece una flexibilidad ideal para satisfacer sus necesidades. Con servicios como aseos y un túnel de lavado automático, este aparcamiento cumple con las expectativas de los usuarios que buscan comodidad y conveniencia. Gracias a su ubicación estratégica, el aparcamiento Francisco Norte Playa INDIGO está cerca de varios puntos de interés (POI). En solo 5 minutos a pie se llega a la famosa playa de Marbella, un lugar imprescindible para disfrutar del sol y de las actividades acuáticas. El casco antiguo de Marbella, una zona histórica repleta de tiendas con encanto y restaurantes auténticos, también se encuentra a solo 7 minutos a pie. ¡Perfecto para los amantes de la cultura y la gastronomía local! En cuanto al transporte público, los usuarios apreciarán el rápido acceso a las estaciones más cercanas. La estación de autobuses de la Avenida del Mar, que conecta con las principales líneas de la red urbana, se encuentra a solo 3 minutos a pie. Este fácil acceso al transporte hace que el aparcamiento Francisco Norte Playa INDIGO sea ideal para desplazarse por la ciudad sin estrés. ¿Por qué elegir este aparcamiento? Esta ubicación ofrece servicios de alta calidad y seguridad que se adaptan a las necesidades de todos. Tanto si estás de vacaciones, en un viaje de negocios o simplemente buscas un aparcamiento cómodo para el día, esta plaza de aparcamiento está diseñada para satisfacer tus expectativas. Aquí tienes la mejor opción de aparcamiento en el centro de Marbella, especialmente si buscas aparcamiento cerca de la playa y del centro de la ciudad. Gastos de comunidad: 24 euros al mes Gastos de IBI: 29 euros al mes Plaza de aparcamiento: 13 m<sup>2</sup>

### Posición

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Cerca de Transporte

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto

### Categoría

- ✓ Inversión
- ✓ Reventa









