

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

# 849.000€

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,240 EUR / año    IBI: 376 EUR / año**

**Basura: 53 EUR / año**



**3**



**2.5**



**118 m2**

Bienvenido a este elegante apartamento, perfectamente ubicado en una zona muy codiciada. Esta espaciosa vivienda ofrece tres dormitorios y dos elegantes baños, incluyendo un lujoso baño en suite en el amplio dormitorio principal. El apartamento es ideal para familias, parejas o para quienes simplemente valoran el espacio para relajarse y desconectar. Con una superficie construida de 118 m<sup>2</sup> y una fantástica terraza de 26 m<sup>2</sup>, disfrutarás de un amplio espacio tanto interior como exterior, perfecto para comer al aire libre, tomar el sol o disfrutar de tranquilos momentos contemplando el mar y el hermoso entorno. Tanto la comunidad como el apartamento se encuentran en excelente estado y han sido muy bien mantenidos. La vivienda dispone de una cocina de diseño, totalmente equipada e incluyendo una vinoteca, un detalle de lujo para quienes aprecian los pequeños placeres de la vida. La propiedad incluye un garaje privado con espacio para dos vehículos, una ventaja poco común y muy valiosa que aporta comodidad y seguridad. También tendrás acceso a dos bien cuidadas áreas de piscina compartidas, ideal para refrescarse durante los cálidos días andaluces, así como a un gimnasio totalmente equipado dentro del complejo, perfecto para quienes llevan un estilo de vida activo. En el interior, la comodidad es la prioridad. El moderno sistema de climatización por techo, con aire acondicionado y calefacción, garantiza una temperatura agradable durante todo el año, lo que contribuye a una vida tranquila y sin preocupaciones. Uno de los mayores atractivos de este apartamento es su impresionante vista panorámica al mar, un lujo cotidiano que se puede disfrutar desde el salón, el dormitorio principal y la amplia terraza. Ya sea tomando un café por la mañana o cenando al atardecer, el Mediterráneo está siempre presente. La ubicación no podría ser mejor, a tan solo unos minutos de la playa y cerca de todos los servicios esenciales como tiendas, farmacias, restaurantes y cafeterías. También cuenta con excelentes conexiones de transporte, lo que facilita el acceso a Fuengirola, Málaga y al resto de la región. Esto es mucho más que un apartamento, es un estilo de vida. Una combinación perfecta de diseño contemporáneo, confort diario y una ubicación inmejorable. Ya sea que estés buscando una residencia permanente, una escapada vacacional o una inversión inteligente, esta impresionante propiedad lo tiene todo.

### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas

### Orientación

- ✓ Sur

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Gimnasio
- ✓ Baño En-Suite

### Estado

- ✓ Excelente

### Aparcamiento

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Categoría

- ✓ Lujo



























