

## Ventas - Apartamento - La Quinta

# 2.150.000€

La Quinta

Apartamento

Comunidad: 6,228 EUR / año IBI: 1,000 EUR / año

Basura: 150 EUR / año



3



4.5



160 m2

Ubicado en una de las zonas más privilegiadas de La Quinta, sobre San Pedro, este impresionante apartamento ofrece vistas panorámicas al mar Mediterráneo y un estilo de vida marcado por la privacidad, el espacio y el confort contemporáneo. La joya de la propiedad es una amplia terraza orientada al sur, con vistas ininterrumpidas al mar y que inunda el interior de luz natural. El salón y comedor de planta abierta se integran con una cocina moderna equipada con electrodomésticos de alta gama y grandes ventanales eléctricos que se abren completamente, ampliando la experiencia de vida hacia el exterior. Dispone de tres amplios dormitorios y tres elegantes baños. La suite principal es un verdadero refugio, mientras que todas las habitaciones ofrecen vistas relajantes al jardín o al entorno natural. La calefacción por suelo radiante en toda la vivienda garantiza el máximo confort durante todo el año, y un lavadero independiente añade funcionalidad. Ubicada en una exclusiva urbanización de pocas viviendas, esta residencia ofrece un estilo de vida boutique con acceso a servicios premium: piscina comunitaria, gimnasio completamente equipado y un elegante spa con sauna, creando un oasis de bienestar a pocos pasos del hogar. Incluye dos plazas de garaje subterráneas y un trastero privado. Esta propiedad representa la perfecta fusión entre arquitectura contemporánea, entorno natural y diseño enfocado en la calidad de vida. La Quinta ofrece un entorno tranquilo pero bien conectado, rodeado de campos de golf de primer nivel, el hotel The Westin La Quinta y a solo minutos en coche de Puerto Banús, Nueva Andalucía y Marbella. Ya sea como residencia principal o como segunda vivienda, esta propiedad es una expresión perfecta del estilo de vida mediterráneo moderno.

### Posición

✓ Urbanización

### Orientación

✓ Sur

### Estado

✓ Excelente  
✓ Nueva Construcción

### Piscina

✓ Comunitaria

### Climatización

✓ Aire Acondicionado  
✓ Chimenea  
✓ Suelo Radiante

### Vistas

✓ Mar  
✓ Panorámicas

### Características

✓ Terraza Cubierta  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Cerca de Transporte  
✓ TV Satélite  
✓ Gimnasio  
✓ Trastero  
✓ Lavadero  
✓ Barbacoa  
✓ Doble acristalamiento

### Muebles

✓ Amueblada

### Cocina

✓ Parcialmente Equipada

### Jardín

✓ Comunitario

### Seguridad

✓ Recinto Cerrado  
✓ Portero Automático  
✓ Alarma

### Aparcamiento

✓ Más de uno  
✓ Privado

### Categoría

✓ Lujo





















