

## Ventas - Apartamento - The Golden Mile

**750.000€**

**The Golden Mile**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,920 EUR / año**

**IBI: 1,013 EUR / año**



**3**



**3**



**129 m2**

Precioso apartamento orientado al sur con magníficas vistas al mar, situado en la codiciada comunidad de Pinos de Nagüeles, en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella. A poca distancia de la playa, tiendas, restaurantes, cafeterías y el paseo marítimo, y a poca distancia en coche de campos de golf y escuelas internacionales. Esta encantadora propiedad esquina goza de una posición privilegiada y consta de tres dormitorios y tres baños, con el dormitorio principal en suite. Los dos dormitorios de arriba tienen cada uno su propia terraza privada. También hay un luminoso y amplio salón-comedor y una terraza privada principal, perfecta para relajarse o cenar al aire libre. La cocina está totalmente equipada y diseñada para funcionalidad, completa con un lavadero separado. La propiedad ofrece la combinación perfecta de comodidad y ubicación, dentro de un desarrollo cerrado con seguridad las 24 horas, jardines muy bien mantenidos, pista de paddle/tennis, casa club y una gran piscina comunitaria. Otras características incluyen suelo de mármol, aire acondicionado, ascensor, plaza de aparcamiento subterráneo convenientemente cerca del ascensor, y una parada de autobús a pocos cientos de metros del apartamento. La comunidad ofrece un entorno pacífico pero bien conectado.

### Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

### Orientación

- ✓ Sur

### Estado

- ✓ Bueno
- ✓ Necesita Reformas

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Paddle Tenis
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Jardín

- ✓ Comunitario

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Aparcamiento

- ✓ Privado



























