

## Ventas - Apartamento - The Golden Mile

# 1.590.000€

The Golden Mile

Apartamento

Comunidad: 2,400 EUR / año IBI: 585 EUR / año

Basura: 90 EUR / año



Bienvenido a Balcón de Puente Romano, una comunidad cerrada en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella. Esta propiedad en planta baja de 3 dormitorios ofrece elegante vida en una sola planta, complementados por una terraza cubierta. Idealmente situada a solo 5 minutos a pie de la playa, Puente Romano, el Hotel Nobu y los restaurantes y beach clubs más icónicos de Marbella, esta vivienda encarna la esencia del lujo costero. Este apartamento recientemente renovado cuenta con un amplio salón-comedor de planta abierta, bañado por luz natural, que se abre a una terraza privada con serenas vistas a los jardines y la piscina.

### Posición

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea

### Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada
- ✓ Cocina Comedor

### Categoría

- ✓ Lujo

### Orientación

- ✓ Oeste

### Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Domotica
- ✓ Fibra óptica

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Aparcamiento

- ✓ Privado









lut5804kvq



lut5804kvq















