Ventas - Apartamento - Puerto Banús

3.350.000€

Puerto Banús **Apartamento**

 **4**  **4**  **222 m2**

Apartamento de Lujo en Venta en Playas del Duque, Puerto Banús, Marbella – Totalmente Reformado Descubre este exclusivo apartamento de lujo totalmente reformado en venta en Playas del Duque, uno de los complejos residenciales más prestigiosos en primera línea de playa en Puerto Banús, Marbella. Ubicado a solo unos pasos de la playa, el puerto deportivo de Puerto Banús, boutiques de diseño, restaurantes y cafeterías, esta propiedad ofrece el estilo de vida más deseado de la Costa del Sol. El apartamento cuenta con un amplio salón-comedor de planta abierta lleno de luz natural, una cocina moderna de diseño con electrodomésticos de alta gama y un lavadero independiente para mayor comodidad. Dispone de cuatro amplios dormitorios y cuatro elegantes baños, tres de ellos en suite, todos acabados con materiales de primera calidad y un diseño contemporáneo. El complejo cerrado ofrece jardines tropicales, varias piscinas, dos restaurantes y seguridad las 24 horas, garantizando privacidad, tranquilidad y confort. Ya sea que busques una residencia permanente junto al mar, una segunda vivienda moderna o una inversión inmobiliaria de alta rentabilidad, este apartamento llave en mano en Playas del Duque, Puerto Banús, es una oportunidad única en el corazón de Marbella.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Área Comercial
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Marina
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- ✔ Orientación Este

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Suelo Radiante

Vistas
- ✔ Vistas a Puerto
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ 24 Horas Recepción
- ✔ Restaurant
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo


















































GTI & co
BBVA



