

Ventas - Apartamento - Benahavís

750.000€

Benahavís

Apartamento

Comunidad: 2,496 EUR / año IBI: 413 EUR / año Basura: 18 EUR / año

 1

 1

 89 m2

Ático reformado con impresionantes vistas al mar y acabados de alta calidad con 40m de Terraza. Originalmente de 2 dormitorios, este ático ha sido transformado en un amplio y luminoso apartamento de 1 dormitorio, completamente renovado con materiales de primera y un diseño moderno y funcional que aprovecha cada rincón. La cocina, hecha a medida por un carpintero, se integra con elegancia en el espacio, junto con mobiliario diseñado para ofrecer orden y armonía. Toda la instalación eléctrica y de fontanería es nueva, y la vivienda cuenta con suelo radiante por estancias, aire acondicionado por zonas con sistema Airzone, grifería Gessi y un sistema de aerotermia eficiente. El baño principal destaca por sus sanitarios de Villeroy & Boch y una ducha de diseño actual. Además, dispone de un aseo independiente para invitados. Uno de los grandes atractivos es la terraza en esquina de 40 m², con orientación ideal para disfrutar al aire libre durante todo el año y unas vistas al mar realmente impresionantes. Incluye plaza de garaje y trastero. Está situada en Los Pinos, una de las urbanizaciones más valoradas de Los Arqueros, conocida por la calidad de sus construcciones y su entorno tranquilo y cuidado. El complejo ofrece amplias zonas ajardinadas, dos piscinas (una de ellas climatizada) y un ambiente residencial seguro y agradable. A tan solo unos pasos del Club de Golf Los Arqueros y a pocos minutos en coche de San Pedro de Alcántara, Benahavís y varios campos de golf de renombre. Una propiedad especial, lista para entrar a vivir, ideal como residencia habitual o inversión de alto nivel.

- Posición**

 - ✓ Primera línea de Golf
 - ✓ Cerca de Tiendas
 - ✓ Cerca de Colegios
 - ✓ Cerca de los Bosques
 - ✓ Urbanización
- Orientación**

 - ✓ Suroeste
- Estado**

 - ✓ Excelente
 - ✓ Reformado Recientemente
- Piscina**

 - ✓ Comunitaria
- Climatización**

 - ✓ Aire Acondicionado
 - ✓ A/A Caliente
 - ✓ Suelo Radiante
- Vistas**

 - ✓ Mar
 - ✓ Montaña
 - ✓ Jardín
 - ✓ Piscina
- Características**

 - ✓ Ascensor
 - ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ Trastero
- Muebles**

 - ✓ Amueblada
- Cocina**

 - ✓ Equipada
- Jardín**

 - ✓ Comunitario
- Seguridad**

 - ✓ Recinto Cerrado
 - ✓ Seguridad 24 Horas
- Aparcamiento**

 - ✓ Subterráneo
- Servicios Públicos**

 - ✓ Electricidad
 - ✓ Agua Potable
- Categoría**

 - ✓ Lujo





























