

## Ventas - Casa - La Quinta

# 799.000€

La Quinta

Casa



4



4.5



285 m2

Amplio adosado de 4 dormitorios recientemente renovado en La Quinta, Benahavís Ubicado en el tranquilo complejo en primera línea de golf Las Encinas en La Quinta, Benahavís, este precioso adosado de tres niveles, recientemente renovado, ofrece amplios espacios, comodidades modernas y unas vistas impresionantes al campo de golf de La Quinta y a las montañas que lo rodean. Planta principal: • Acogedor hall de entrada y aseo de invitados • Cocina contemporánea de concepto abierto, completamente equipada con electrodomésticos de alta calidad • Amplio salón-comedor con chimenea, que da acceso a una luminosa terraza con vistas despejadas al golf • Chimenea de leña que proporciona calefacción eficiente en toda la casa durante el invierno Primera planta: • Gran suite principal con vestidor, baño de lujo y terraza privada con vistas panorámicas al golf y a la montaña • Segundo dormitorio espacioso con armarios empotrados Planta sótano: • Dos dormitorios dobles adicionales, uni de ellos con baño en suite y armarios empotrados. Baño completo. • Amplia sala de juegos y zona chill-out con mesa de billar, ideal para el entretenimiento familiar • Gran trastero en la parte delantera de la propiedad • Posibilidad de ampliar el sótano en 60 m<sup>2</sup> adicionales Características adicionales: • Suelo radiante en todos los baños • Aparcamiento privado fuera de la calle para dos coches pequeños • Acceso a membresía opcional en el prestigioso Club de Campo de La Quinta y en el hotel de 5 estrellas Westin (a solo 150 metros), con spa, gimnasio y piscina Esta propiedad es ideal como residencia permanente o como lujosa casa de vacaciones. Disfruta de la tranquilidad de La Quinta estando a solo unos minutos en coche de la animada vida nocturna, las tiendas y restaurantes de Nueva Andalucía y Puerto Banús. ¡Disponemos de llaves para facilitar las visitas! Agenda la tuya hoy mismo.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad

### Orientación

- ✓ Sureste

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea
- ✓ Baño

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Doble acristalamiento

### Muebles

- ✓ Opcionales

### Jardín

- ✓ Comunitario

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Aparcamiento

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Lujo

































