

## Ventas - Apartamento - Hacienda del Sol

**444.000€**

**Hacienda del Sol**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,748 EUR / año    IBI: 768 EUR / año**

**Basura: 152 EUR / año**



**2**



**2**



**116 m<sup>2</sup>**

Encantador Apartamento con Gran Terraza Privada en Hacienda del Sol - Comodidad, Privacidad y Servicios de Lujo. Ubicado en la exclusiva urbanización Hacienda del Sol (Fase IV), este tranquilo y luminoso apartamento en planta baja ofrece una combinación perfecta de confort, funcionalidad y calidad de vida. Su acceso directo desde una amplia terraza privativa a las zonas verdes y piscinas de la comunidad lo convierte en un verdadero oasis de paz. La vivienda destaca por su diseño acogedor con detalles como una chimenea que añade calidez al salón, y su excelente distribución interior. Dispone de 1 plaza de garaje y un gran trastero incluidos en el precio, lo que añade valor y comodidad adicional. La urbanización cuenta con completas instalaciones: varias piscinas, gimnasio totalmente equipado, zona de saunas, pistas de pádel, portero físico y seguridad 24 horas, lo que garantiza una vida segura y llena de comodidades. Una propiedad ideal tanto como residencia habitual como inversión vacacional, a pocos minutos de la playa, campos de golf y todos los servicios de la zona.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Este

**Estado**

- ✓ Bueno

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Paddle Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Frente a la playa
- ✓ Barato
- ✓ Inversión
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa





















