

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

# 250.000€

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,640 EUR / año**

**IBI: 300 EUR / año**



**1**



**1**



**32 m2**

Apartamento renovado y con Licencia turística. El precio de la comunidad incluye, además del mantenimiento de zonas comunes, agua, luz y basura. No tiene derecho al uso de piscina ni recepción Apartamento ubicado en 1ª línea de playa y paseo Marítimo dentro del Hotel "Las Palmeras", una de las zonas más codiciadas de la costa, este apartamento reformado es la oportunidad perfecta para quienes buscan una propiedad de inversión, para vivir o vacacional en la playa con todos los servicios alrededor. Con orientación oeste, la vivienda cuenta con una cocina totalmente equipada y un diseño funcional, ideal para una estancia cómoda y sin complicaciones. La ubicación es inmejorable a pocos pasos de la playa, del centro, de restaurantes, cafés, tiendas y zonas de ocio. Aunque la propiedad no dispone de terraza, piscina, jardín, parking ni trastero, su posición privilegiada en primera línea de Playa y Paseo Marítimo y su cercanía a todos los servicios la convierten en una opción excepcional para uso vacacional o como inversión con alta rentabilidad. Una oportunidad única para vivir o invertir en el corazón de la costa. Apartamento, Frente a la Playa, Cocina Equipada, Aparcamiento: En vía, Orientación: Oeste Vistas: Alrededores, Calle Características: Aire Acondicionado Frio/Calor, Ascensor, Cercano a zonas de ocio, Corta distancia a los cafés, Corta distancia a pie centro, Corta distancia a pie de playa, Corta distancia a pie de rest., Corta distancia a pie tiendas, Excelentes Condiciones, Frente a la Playa, Junto a Transportes, Licencia turística, Primera línea de Mar, Propiedad de inversión, Próximo a lugares de ocio, Recepción 24 Horas, Reformado

### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad

### Vistas

- ✓ Urbanas

### Aparcamiento

- ✓ Calle

### Orientación

- ✓ Oeste

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Climatización

- ✓ A/A Caliente

### Cocina

- ✓ Equipada



























