

## Ventas - Apartamento - Estepona

**399.000€**

**Estepona**

**Apartamento**



**2**



**2**



**82 m2**

Una excelente opción como residencia permanente, casa de vacaciones o una inversión rentable. 2 dormitorios, 2 baños, 82 m<sup>2</sup> construidos, terraza de 7 m<sup>2</sup>. Apartamento a estrenar en el corazón de Estepona LICENCIA TURISTICA APROBADA POR LA COMUNIDAD!!!! Precioso apartamento a estrenar, recién entregado, ubicado en segunda línea de playa, a solo 100 metros del mar, en pleno centro de Estepona, junto a la Plaza ABC. La propiedad ofrece 84 m<sup>2</sup> construidos (69 m<sup>2</sup> útiles) y se distribuye de la siguiente manera: • 2 amplios dormitorios • 2 baños completos • Salón con cocina americana integrada, equipada con electrodomésticos de primera calidad • Todo es completamente nuevo y listo para entrar a vivir • Orientación Oeste, ideal para disfrutar del sol de la tarde Gracias a su privilegiada ubicación, tendrá todos los servicios a su alcance: tiendas, restaurantes, transporte y, por supuesto, la playa a un corto paseo. Estepona, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 82 m<sup>2</sup>, Terraza 7 m<sup>2</sup>. Posición : Primera línea de Playa, Ciudad, Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar. Orientación : Suroeste. Estado : Excelente, Nueva Construcción. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central.. Características : Terraza Cubierta, Ascensor. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Categoría : Frente a la playa.

### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

### Orientación

- ✓ Suroeste

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Frente a la playa











































2B/2B Big Terrace 555.000€

1B/1B 311.500€

2B/2B 399.000€

2B/2B Sea Views 650.000€

Estepona Plaza ABC