


Ventas - Apartamento - Estepona


850.000€


Estepona

Apartamento

Comunidad: 1,224 EUR / año IBI: 473 EUR / año Basura: 124 EUR / año

 3

 2

 137 m2

Ático exclusivo en Estepona con vistas al mar de ensueño Vistas panorámicas al mar desde salón, cocina y dormitorio principal. Desde la terraza de 50m² se disfruta de todo el Mediterráneo, con Gibraltar perfectamente visible. Ubicación inmejorable: a solo 400m del puerto y a 8 min andando del casco antiguo. 3 dormitorios (suite principal + 2 habitaciones) y 2 baños. Cocina reformada, equipada y luminosa, también con vistas al mar. Salón con ventanales de suelo a techo y orientación sur. Terraza espectacular con cocina exterior, barbacoa y jacuzzi. Trastero incluido (opción de alquilar otro). Cerca de golf, comercios y a menos de 1h del aeropuerto de Málaga. *Resumen de calidades del ático • Suelos de tarima de alta calidad. • Puertas lacadas en blanco y carpintería interior moderna. • Ventanas climalit con doble acristalamiento y buen aislamiento térmico/acústico. • Cocina equipada con mobiliario actual y electrodomésticos integrados. • Baños con acabados de diseño, sanitarios de primera y plato de ducha/bañera. • Armarios empotrados en dormitorios. • Climatización mediante aire acondicionado y calefacción individual. • Terraza privada con suelos exteriores de fácil mantenimiento. • Edificio con ascensor y zonas comunes bien cuidadas. Un ático único que combina amplitud, ubicación y las mejores vistas al mar de Estepona

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Ciudad✓ Lado de la Playa✓ Cerca de Puerto✓ Cerca del Mar✓ Cerca de Colegios	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Sur	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Reformado Recientemente	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado
Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Mar✓ Montaña	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Terraza Cubierta✓ Ascensor✓ Armarios Empotrados✓ Cerca de Transporte✓ Terraza Privada✓ Solario✓ Trastero✓ Lavadero✓ Baño En-Suite✓ Acceso para personas con movilidad reducida✓ Jacuzzi✓ Barbacoa✓ Doble acristalamiento	Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Amueblada	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada
Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Recinto Cerrado✓ Portero Automático	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Calle	Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Ganga✓ Frente a la playa✓ Casas de vacaciones✓ Lujo	















































