

## Ventas - Apartamento - Marbella

# 445.000€

Marbella

Apartamento

Comunidad: 1,896 EUR / año

IBI: 461 EUR / año



1



1



56 m2

El Apartamento Apollo se encuentra en el corazón de Marbella, a solo unos pasos de la playa. Totalmente reformado, combina el confort moderno con una ubicación excepcional. Es perfecto para quienes buscan un hogar con estilo, una escapada junto al mar o una excelente oportunidad de inversión en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol. La zona de estar y comedor de planta abierta ofrece un espacio luminoso y acogedor que se integra perfectamente con una moderna cocina totalmente equipada. El dormitorio es amplio y recibe abundante luz natural, mientras que el baño destaca por sus acabados elegantes y su diseño contemporáneo y relajante. Cada detalle ha sido elegido para crear una sensación de comodidad y sencillez refinada. La terraza privada añade un toque extra de lujo, ideal para disfrutar del café por la mañana o de las puestas de sol al atardecer. La comunidad cuenta con jardines cuidados, piscina y acceso directo al famoso paseo marítimo de Marbella. Con licencia turística en vigor, el Apartamento Apollo está listo para entrar a vivir o generar rentabilidad desde el primer día.

### Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada

### Orientación

- ✓ Oeste

### Vistas

- ✓ Urbanas

### Aparcamiento

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Buen
- ✓ Reformado Recientemente

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada

### Categoría

- ✓ Lujo

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada













