

## Ventas - Apartamento - Benahavís

**730.000€**

**Benahavís**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,600 EUR / año**

**IBI: 1,056 EUR / año**

**Basura: 171 EUR / año**



**3**



**3**



**135 m2**



**28 m2**

Elegante apartamento en planta baja con gran terraza y jardín privado en una urbanización cerrada de prestigio Banalaya. La vivienda ofrece una distribución espaciosa con 3 dormitorios y 3 baños, un luminoso salón con acceso directo a la terraza de 33 m² y al jardín privado de 28 m². Cocina totalmente equipada con lavadero independiente. La comunidad dispone de seguridad 24 horas, varias piscinas, zona de spa con piscina cubierta climatizada, gimnasio y sauna. Incluye plaza de garaje subterránea y trastero. Una opción ideal tanto para vivir todo el año como para vacaciones o inversión en la Costa del Sol.

### **Posición**

✓ Primera línea de Golf

### **Climatización**

✓ Aire Acondicionado

### **Seguridad**

✓ Recinto Cerrado

✓ Seguridad 24 Horas

### **Orientación**

✓ Oeste

### **Vistas**

✓ Golf

✓ Panorámicas

### **Aparcamiento**

✓ Subterráneo

### **Estado**

✓ Excelente

### **Cocina**

✓ Equipada

### **Piscina**

✓ Comunitaria

### **Jardín**

✓ Comunitario

✓ Privado









































