

## Ventas - Apartamento - Benahavís

# 730.000€

**Benahavís**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,600 EUR / año    IBI: 1,056 EUR / año**

**Basura: 171 EUR / año**



Elegante apartamento en planta baja con gran terraza y jardín privado en una urbanización cerrada de prestigio Banalaya. La vivienda ofrece una distribución espaciosa con 3 dormitorios y 3 baños, un luminoso salón con acceso directo a la terraza de 33 m<sup>2</sup> y al jardín privado de 28 m<sup>2</sup>. Cocina totalmente equipada con lavadero independiente. La comunidad dispone de seguridad 24 horas, varias piscinas, zona de spa con piscina cubierta climatizada, gimnasio y sauna. Incluye plaza de garaje subterránea y trastero. Una opción ideal tanto para vivir todo el año como para vacaciones o inversión en la Costa del Sol.

**Posición**  
✓ Primera línea de Golf

**Orientación**  
✓ Oeste

**Estado**  
✓ Excelente

**Piscina**  
✓ Comunitaria

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado

**Vistas**  
✓ Golf  
✓ Panorámicas

**Cocina**  
✓ Equipada

**Jardín**  
✓ Comunitario  
✓ Privado

**Seguridad**  
✓ Recinto Cerrado  
✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**  
✓ Subterráneo























