

## Ventas - Apartamento - Marbella

# 450.000€

Marbella

Apartamento



2



2



95 m2

Situado en el corazón de Marbella Centro, este exclusivo apartamento en primera planta ofrece una oportunidad única gracias a su orientación sur y a una amplia terraza privada que abarca todo el edificio y es de uso exclusivo. Consta de 2 amplios dormitorios y 2 baños modernos, combinando confort y comodidad, a tan solo unos pasos de tiendas, restaurantes y la playa. Tanto si buscas una inversión inteligente como tu próximo hogar, este apartamento ofrece la mezcla perfecta de estilo de vida y ubicación.

### Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar

### Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Sur
- ✓ Oeste

### Estado

- ✓ Regular

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario

### Muebles

- ✓ Opcionales











