

## Ventas - Apartamento - Benalmadena

# 367.000€

**Benalmadena**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,584 EUR / año**

**IBI: 327 EUR / año**



**2**



**2**



**165 m2**

¡Descubre tu nuevo hogar! Este espectacular piso en venta de 115 m<sup>2</sup> ofrece un sinfín de posibilidades para disfrutar de la vida en un entorno privilegiado. Con un amplio salón comedor, perfecto para compartir momentos inolvidables, y una cocina funcional que se adapta a tus necesidades, este espacio es ideal para familias o quienes buscan confort y estilo. La propiedad cuenta con 4 dormitorios, gracias a la adaptación de la terraza, lo que proporciona un espacio extra para trabajar o descansar. Además, dispone de 2 baños modernos y un práctico lavadero. Imagina relajarte en la terraza mientras disfrutas de las vistas a las zonas ajardinadas del recinto. El complejo también incluye una refrescante piscina y amplias áreas verdes, perfectas para disfrutar del aire libre. La plaza de garaje está incluida en el precio, lo que añade comodidad a tu día a día. Situado en una planta baja exterior con orientación sur, este piso es luminoso y acogedor. ¡No dejes pasar la oportunidad de visitarlo! Gastos: Comunidad 145€/mes IBI 400€/año Nota informativa: No están incluidos en el precio publicitado los gastos de notaria y registro, los impuestos sujetos a la transmisión como el ITP para propiedades de segunda mano o si es obra nueva, IVA y AJD. Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual, la oferta queda sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo.

### **Posición**

✓ Urbanización

### **Vistas**

✓ Piscina

### **Aparcamiento**

✓ Garaje

### **Orientación**

✓ Sur

### **Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada

### **Estado**

✓ Buen

### **Cocina**

✓ Equipada

### **Piscina**

✓ Comunitaria

### **Seguridad**

✓ Recinto Cerrado



















