

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

# 469.000€

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 960 EUR / año

Basura: 660 EUR / año



2



2



60 m2

???? Apartamento en Las Rampas, Fuengirola - Pleno centro con piscina y parking privado Ubicado en una de las zonas más cotizadas de Fuengirola, este luminoso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños ofrece la combinación perfecta entre comodidad, ubicación y estilo de vida. La vivienda cuenta con amplio salón con salida a terraza, cocina totalmente equipada, armarios empotrados y plaza de garaje privada. Situado en un residencial con piscina comunitaria y jardines, ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año. Su ubicación es inmejorable: en pleno centro, rodeado de todo tipo de servicios —tiendas, restaurantes, estación de tren, colegios y la playa a pocos minutos a pie—. Perfecto tanto como vivienda habitual como inversión rentable por su alta demanda en alquiler vacacional y larga temporada.  Características destacadas: 2 dormitorios 2 baños Terraza privada Piscina comunitaria Parking privado Armarios empotrados Ascensor

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada

### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Parcialmente





















