

## Ventas - Apartamento - Marbella

**640.000€**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,520 EUR / año**

**IBI: 870 EUR / año**

**Basura: 185 EUR / año**



**3**



**2**



**144 m2**

Estupendo apartamento en última planta en Elviria playa en el este de Marbella. Ofrece tres dormitorios, dos cuartos de baño, patio cubierto y acristalado, amplio y luminoso salón con acceso a la terraza muy soleada con orientación suroeste y una gran cocina completamente equipada y con lavadero independiente. Dispone de suelos de mármol, aire acondicionado frío y calor, toldo, armarios empotrados en los dormitorios, plaza de parking y trastero. Ascensor. Complejo muy cuidado con tres piscinas, jardines, pequeño gimnasio con sauna y todo a pocos metros de la playa de restaurantes y comercios.

### **Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

### **Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol

### **Orientación**

- ✓ Suroeste

### **Muebles**

- ✓ Amueblada

### **Piscina**

- ✓ Comunitaria

### **Cocina**

- ✓ Equipada

### **Climatización**

- ✓ A/A Caliente































PROMOCIONES  
**Los Jardines**



Los Jardines de San Carlos

IN. B. 10.10

VIVIENDA  
DE CALERA  
PLANTA PRIMERA

0 1 2 3 4  
metros

Superficie total construida incl. terraza

108.1 m<sup>2</sup>

Nota: Este plano es una representación gráfica de la información técnica y no debe ser utilizado para fines de construcción o para cualquier otro propósito sin la autorización expresa de la oficina de arquitectura.