

## Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa

# 285.000€

Benalmadena Costa

Apartamento

Comunidad: 936 EUR / año

IBI: 211 EUR / año

Basura: 80 EUR / año



1



1



68 m2

A solo 100 metros de la playa: luminoso piso en complejo residencial con piscina Esta vivienda combina una ubicación privilegiada con el máximo confort. Situada junto a tiendas, restaurantes y todo tipo de servicios, es ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutarla como segunda residencia. Nada más entrar, un acogedor vestíbulo da paso a un amplio y luminoso salón-comedor. La cocina independiente, equipada con materiales de calidad, conecta de manera práctica con la zona de comedor. El dormitorio principal dispone de un balcón privado y un funcional vestidor. La vivienda se encuentra en uno de los complejos residenciales más cuidados de la costa, con piscina comunitaria y jardines diseñados al detalle, ofreciendo un entorno perfecto para el descanso. A destacar: A 1 minuto andando de la playa Justo enfrente al Parque de la Paloma Complejo con piscina y jardines Dormitorio principal con balcón y vestidor Vivienda luminosa y cómoda Rodeada de servicios y ocio Una excelente opción para quienes buscan comodidad, exclusividad y proximidad al mar.

### Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Orientación

- ✓ Este
- ✓ Oeste

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Urge venta
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa

### Estado

- ✓ Buen

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ WiFi
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Aparcamiento

- ✓ Calle



































































