

## Ventas - Apartamento - Calahonda

**999.990€**

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,600 EUR / año    IBI: 950 EUR / año**

**Basura: 130 EUR / año**



**3**



**2**



**125 m2**

Apartamento en primera línea de playa. El apartamento está ubicado en la 3. planta con increíbles vistas al mar desde la espaciosa terraza de 25 m<sup>2</sup> y el dormitorio principal y la sala de estar. El apartamento ofrece 3 dormitorios y 2 baños, el dormitorio principal con baño ensuite (con bañera y ducha separada). Acerca del Complejo: El complejo está cerrado y la entrada solo es posible con tarjeta de seguridad. Dos piscinas de agua salada. Los dos piscinas están abierto todo el año. Salvavidas durante el horario de apertura de verano. El bar de la piscina está abierto desde el 01. de mayo hasta septiembre. Si el estado del tiempo es perfecto, el tiempo de apertura puede variar de abril a octubre.. El bar de la piscina es el lugar perfecto para ensaladas, snacks y bebidas. Acceso al paseo marítimo de madera a través del jardín comunitario. Comer y comprar: Directamente en la playa se encuentra el restaurante de pescado " Mi Capricho " (50 metros) " El Pirata" (500 metros) y el "Chiringuito La Luna Beach " con camas y sombrillas. (7 minutos a pie) A pocos pasos se encuentran supermercados, farmacias, bancos, restaurantes y bares. La Cala (5 kms), Fuengirola (19kms) y Marbella (14kms), con un servicio dos veces por hora, están muy cerca. A pocos kilómetros hay una selección de campos de golf, parques de aventura y entretenimiento

**Posición**  
✓ Cerca de Tiendas  
✓ Cerca de Esquís  
✓ Urbanización  
✓ Complejo 1<sup>a</sup> Línea de Playa

**Orientación**  
✓ Sur

**Estado**  
✓ Bueno

**Piscina**  
✓ Comunitaria

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado

**Vistas**  
✓ Mar

**Características**  
✓ Terraza Cubierta  
✓ Ascensor  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada  
✓ Suelos de Mármol

**Muebles**  
✓ Amueblada

**Cocina**  
✓ Equipada

**Jardín**  
✓ Comunitario

**Seguridad**  
✓ Recinto Cerrado  
✓ Portero Automático  
✓ Seguridad 24 Horas  
✓ Caja fuerte

**Aparcamiento**  
✓ Subterráneo  
✓ Privado

**Categoría**  
✓ Frente a la playa









































