

Ventas - Casa - Marbesa

2.295.000€

Marbesa

Casa

IBI: 2,950 EUR / año

Basura: 260 EUR / año



3



3



398 m2



1676 m2

Villa - Chalet, Marbesa, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 398 m², Jardin/Terreno 1676 m². Posición : Lado de la Playa, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios. Orientación : Este, Sureste, Sur, Suroeste, Oeste. Estado : Buen. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Mar, Panorámicas, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Aptmnt. Huéspedes, Doble acristalamiento. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardin : Privado, Paisajista, Mantenimiento fácil. Aparcamiento : Garaje, Cubierto, Libre, Más de uno, Privado. ¡UBICACIÓN! ¡UBICACIÓN! Oportunidad ÚNICA de adquirir una encantadora villa en una PARCELA DOBLE (1.676 m²) en la muy codiciada zona de Marbesa, a pocos pasos de la playa y del restaurante Simbad. ¡Disfrute de impresionantes VISTAS AL MAR desde la PLANTA BAJA! La propiedad ofrece una distribución flexible en DOS PLANTAS: Planta independiente para invitados con grandes ventanales, cocina, dormitorio y baño con vistas al jardín y la piscina. Planta principal con luminoso salón-comedor en dos niveles, amplia cocina, un dormitorio + baño con bañera y suite principal con baño en suite (ducha), zona de bar (fácilmente convertible en otro dormitorio) y terraza cubierta/barbacoa que da acceso a la piscina, la caseta de la piscina y la zona chill-out. En el exterior, relájese en los hermosos jardines maduros, diseñados para el estilo de vida mediterráneo. Aparcamiento: 2 amplios garajes cubiertos con ventanas y acceso directo a la propiedad. 1 plaza descubierta + espacio para 3 coches adicionales detrás del jardín. Se trata de una joya escondida muy bien cuidada con un potencial increíble, perfecta como vivienda familiar, refugio vacacional o inversión. ¡No se la pierda! ¡Llámenos hoy mismo para concertar una visita! ¡Se venderá en un abrir y cerrar de ojos!

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Cocina

- ✓ Equipada

Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

Jardin

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

Estado

- ✓ Buen

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Doble acristalamiento

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Libre
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

Piscina

- ✓ Privada

Muebles

- ✓ Opcionales





























































