

## Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

**315.000€**

**Riviera del Sol**

**Apartamento**



**2**



**2**



**89 m<sup>2</sup>**

**ÁTICO TRÍPLEX CON VISTAS A GIBRALTAR Y MARRUECOS** Descubre este espacioso y luminoso ático tríplex situado en una comunidad tranquila y residencial, que destaca por sus espectaculares vistas abiertas al mar, Gibraltar y la costa de Marruecos. La vivienda cuenta con dos dormitorios distribuidos en tres plantas, ofreciendo amplitud y privacidad. En la planta principal se encuentra un acogedor salón con acceso a una soleada terraza, ideal para disfrutar del clima mediterráneo, junto con una cocina funcional. En la planta superior, otra terraza privada permite contemplar impresionantes amaneceres y puestas de sol. Además, dispone de espacios adicionales que ofrecen múltiples posibilidades para adaptarlos a tus necesidades y dar rienda suelta a tus ideas, lo que convierte esta propiedad en una opción muy versátil. Aunque se pueden realizar algunas mejoras a tu conveniencia, el inmueble ofrece un gran potencial para transformarse en una residencia única y personalizada. La urbanización está muy bien cuidada, con un ambiente tranquilo y selecto. Dispone de tres piscinas comunitarias, pista de tenis y amplias zonas verdes, todo diseñado para el disfrute y la comodidad de los residentes. Su ubicación es privilegiada: combina la calma de un entorno residencial con excelentes conexiones a los servicios de la zona, convirtiéndolo en una opción ideal tanto como vivienda habitual como segunda residencia vacacional.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Calle

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversión

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Paddle Tenis

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Estado**

- ✓ Bueno

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Aparcamiento**

- ✓ Libre
- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable



























