

Ventas - Apartamento - Benahavís

925.000€

Benahavís

Apartamento

Comunidad: 3,672 EUR / año    IBI: 676 EUR / año

Basura: 18 EUR / año



3



4.5



241 m2

Amplio ático dúplex en Las Colinas de Marbella Exclusivo dúplex de 3 dormitorios y 3 baños con 241 m² en total, incluyendo 84 m² de terrazas. Vistas impresionantes al Mediterráneo, La Concha y Gibraltar. Luminosos espacios, grandes terrazas en ambas plantas y suite principal con acceso privado a la terraza solárium. Ubicado en comunidad cerrada con piscina panorámica, aparcamiento en la puerta y excelente potencial de alquiler. A solo minutos de campos de golf, restaurantes, comercios, colegios internacionales y las playas de Marbella. Reserve su visita privada hoy mismo.

Posición

✓ Cerca de Golf

Climatización

✓ Aire Acondicionado

Cocina

✓ Parcialmente Equipada

Orientación

✓ Sur

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas

Seguridad

✓ Recinto Cerrado

Estado

✓ Buen

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa

Piscina

✓ Comunitaria

Muebles

✓ Amueblada





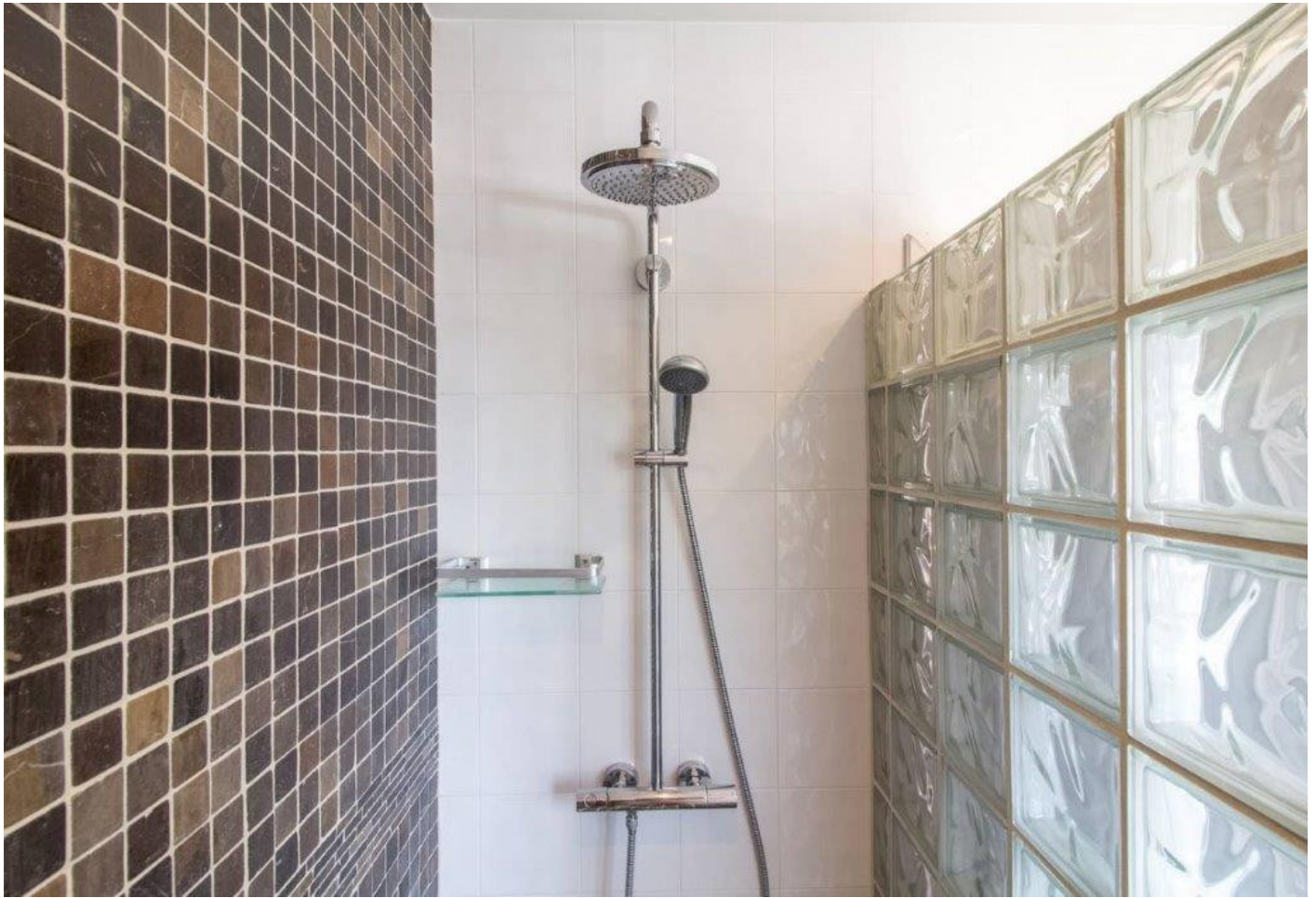












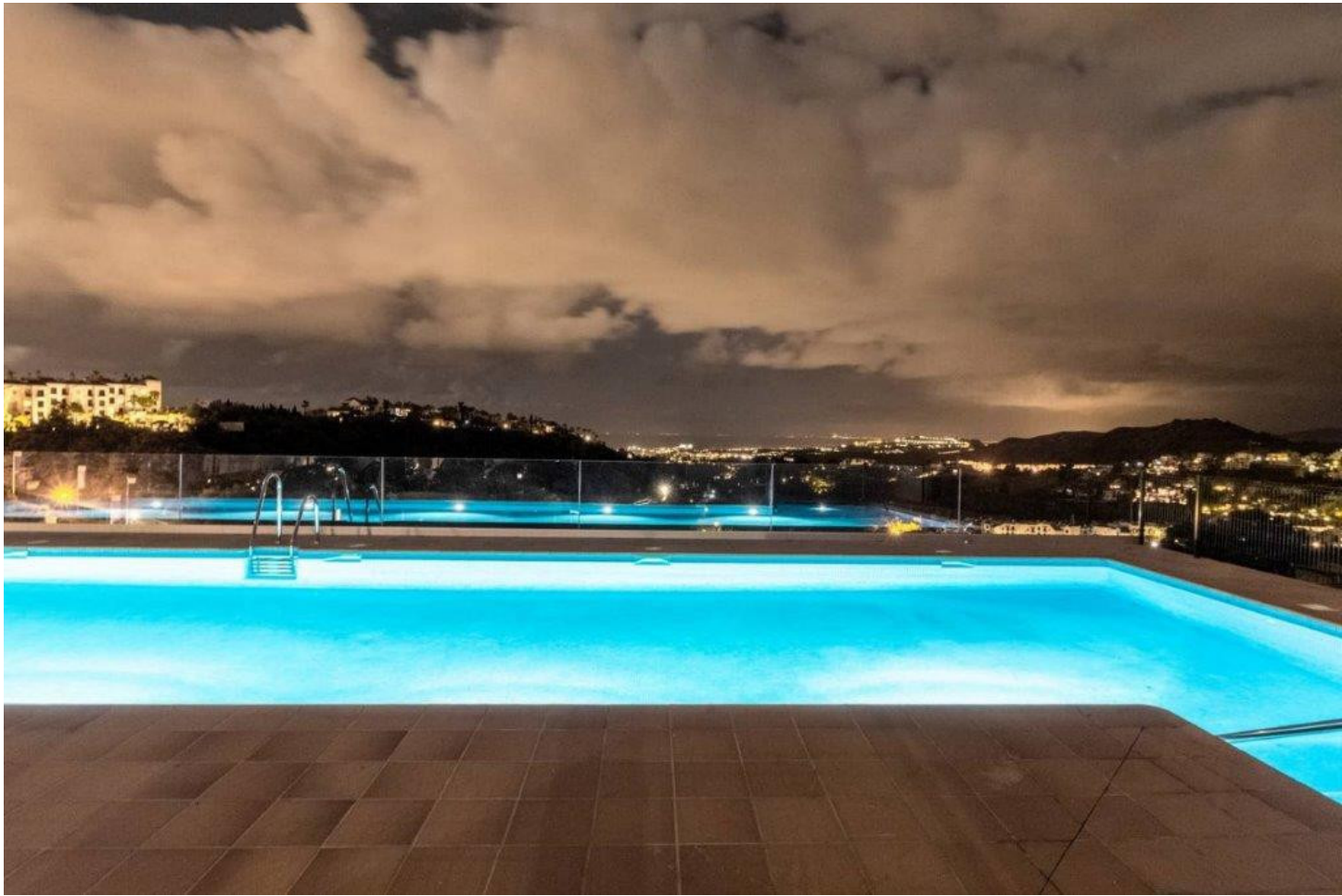


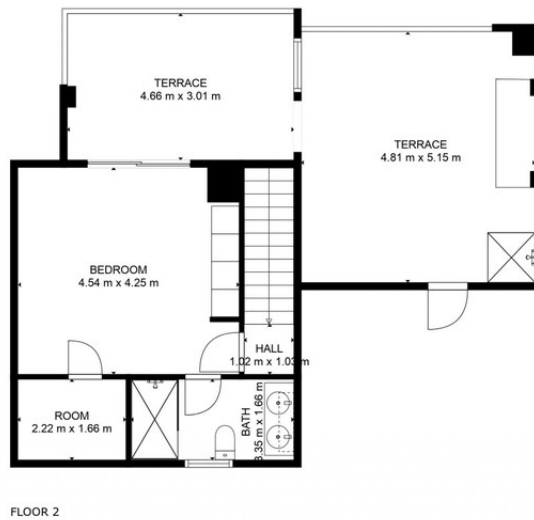
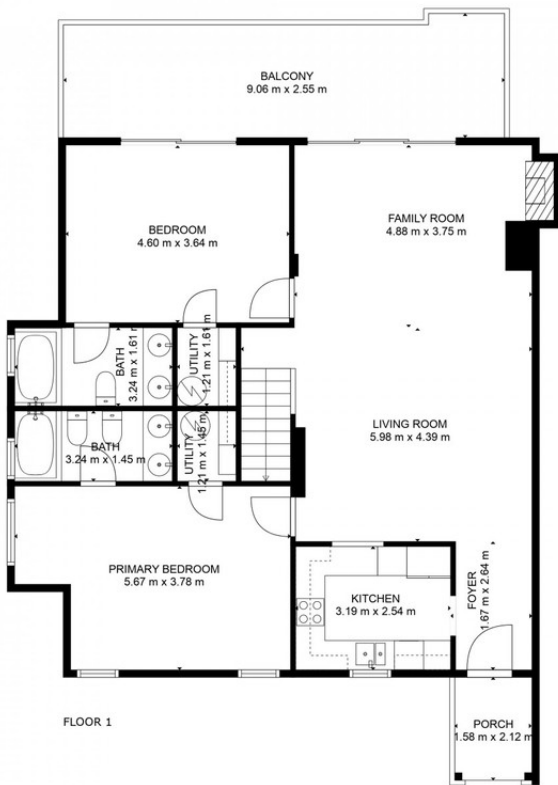












**TOTAL: 139 m<sup>2</sup>**  
 FLOOR 1: 105 m<sup>2</sup>, FLOOR 2: 34 m<sup>2</sup>  
 EXCLUDED AREAS: UTILITY: 4 m<sup>2</sup>, PORCH: 3 m<sup>2</sup>, BALCONY: 21 m<sup>2</sup>,  
 FIREPLACE: 1 m<sup>2</sup>, TERRACE: 39 m<sup>2</sup>, WALLS: 14 m<sup>2</sup>

FLOOR PLAN CREATED BY CUBICASA APP. MEASUREMENTS DEEMED HIGHLY RELIABLE BUT NOT GUARANTEED.