

Ventas - Casa - Elviria

1.050.000€

Elviria

Casa



4



4



280 m²

2 Viviendas en 1 – Casa Adosada con Vistas Panorámicas al Mar en Costabella, Marbella Este Esta singular casa adosada ofrece dos viviendas en una, con la posibilidad de volver a dividirse en dos propiedades independientes si se desea. Ubicada en la codiciada zona de Costabella, Marbella Este, se encuentra a pocos pasos de la playa y muy cerca de campos de golf, colegios y todos los servicios. Con 280 m² construidos, 4 dormitorios, 4 baños y una amplia terraza de 50 m², la propiedad combina amplitud, luminosidad y espectaculares vistas al mar, todo en un auténtico entorno mediterráneo. La vivienda se distribuye en tres niveles: Planta baja: Luminoso salón-comedor con salida a una terraza cubierta y jardín privado con vistas al mar, cocina independiente totalmente equipada con lavadero, dormitorio principal en suite y un dormitorio adicional con baño. Primera planta: Segundo salón con acceso a una terraza con vistas panorámicas al mar, otra cocina independiente con lavadero, dos dormitorios y un baño. Planta alta: Dormitorio privado en suite con su propio baño y terraza con vistas espectaculares. Además, cuenta con zona de bienestar con sauna/baño turco. Entre sus extras destacan aire acondicionado, suelos de mármol, armarios empotrados, doble acristalamiento, chimenea, internet por fibra óptica, dos plazas de aparcamiento privado y acceso a piscina comunitaria en un complejo seguro. Costabella es conocida por sus playas de arena dorada, su ambiente tranquilo y su proximidad a restaurantes, campos de golf y zonas comerciales. El centro de Marbella está a tan solo 10 minutos en coche, mientras que el centro comercial La Cañada ofrece excelentes opciones de compras, ocio y restauración. Una propiedad ideal para familias o compradores que busquen un hogar espacioso y versátil, con la ventaja única de disponer de dos viviendas en una, en una de las zonas costeras más deseadas de Marbella.

Posición

- Lado de la Playa
- Cerca de Golf
- Cerca del Mar
- Cerca de Colegios
- Cerca de los Bosques
- Urbanización

Orientación

- Sur

Estado

- Bueno

Piscina

- Comunitaria

Climatización

- Aire Acondicionado
- A/A Caliente
- A/A Frio
- Chimenea

Vistas

- Mar
- Panorámicas
- Jardín
- Piscina

Características

- Terraza Cubierta
- Armarios Empotrados
- Terraza Privada
- Sauna
- Lavadero
- Suelos de Mármol
- Doble acristalamiento
- Fibra óptica

Muebles

- Parcialmente

Cocina

- Equipada

Jardín

- Comunitario

Aparcamiento

- Privado



























