

## Ventas - Casa - Marbella

**417.000€**

**Marbella**

**Casa**

**Comunidad: 2,040 EUR / año**

**IBI: 159 EUR / año**



**2**



**1**



**96 m<sup>2</sup>**



**40 m<sup>2</sup>**

casa adosada con encanto, en los altos de los monteros, en marbella este. orientacion sur con vista panoramica a la bahia de marbella. consta con 2 niveles; nivel bajo salon cocina y terazza, con un aseo de invitado. chiminea en el salon. desde la terraza bajamos al jardin privado de 50m2. en la planta superior, tenemos 2 dormitorios con baño, desde el dormitorio principal, tenemos una segunda terraza con vista al mar, aire acondicionado y doble cristal en las ventanas. esta casa es luminosa. se encuentra en un complejo arriba de una colina, rodeada de verde, de arboles y flores, muy bien cuidado. tranquila y a solo 5 minutos del supermercado lidl 10 minutos del centro de marbella. 35 minutos del aeropuerto de malaga. la playa esta a 5 minutos de coche en la bay de marbella, una playa de dunas de mas de 10 km.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

### Orientación

- ✓ Sur

### Estado

- ✓ Bueno
- ✓ Requiere Restauración

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

### Características

- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Doble acristalamiento

### Muebles

- ✓ Opcionales

### Cocina

- ✓ Equipada

### Jardín

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

### Seguridad

- ✓ Persianas Eléctricas

### Aparcamiento

- ✓ Libre
- ✓ Calle
- ✓ Comunitario

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

### Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Inversión























