

## Ventas - Apartamento - Torremolinos

**424.900€**

**Torremolinos**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,080 EUR / año    IBI: 700 EUR / año**

**Basura: 200 EUR / año**



**3**



**2**



**140 m<sup>2</sup>**

Descubre esta excelente oportunidad de vivir a tan solo 300 metros de la playa, en un piso con 122 m<sup>2</sup> útiles, orientado al sureste, que destaca por su gran luminosidad y amplitud en todos sus ambientes. La vivienda se distribuye en tres dormitorios con grandes ventanales, uno de ellos en suite, dos baños completos, cocina independiente y una preciosa terraza con vistas despejadas. Aunque necesita algunas reformas de actualización, ofrece infinitas posibilidades para personalizar cada rincón a tu gusto y crear el hogar de tus sueños. Ubicado en un edificio con dos ascensores, parking para dos vehículos, piscina comunitaria y zonas verdes. Este piso es ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda, o incluso como inversión por su cercanía al Aeropuerto de la Costa del Sol (a solo 5 minutos), estación de tren Cercanías, supermercados, zona de ocio y centro comercial Plaza Mayor! Una oportunidad única para diseñar tu espacio ideal en un entorno privilegiado. ¡No la dejes escapar!

**Posición**  
✓ Cerca del Mar

**Orientación**  
✓ Este

**Estado**  
✓ Necesita Reformas

**Piscina**  
✓ Comunitaria

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado

**Características**  
✓ Ascensor  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada

**Muebles**  
✓ Amueblada

**Cocina**  
✓ Equipada

**Jardín**  
✓ Comunitario

**Seguridad**  
✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**  
✓ Más de uno  
✓ Comunitario











