

Ventas - Casa - Estepona

845.000€

Estepona

Casa

Comunidad: 660 EUR / año



3



4



150 m²



50 m²

Pareado con Vistas al Mar a Solo 20 Metros de la Playa en la Urbanización Pirata de Estepona - ¡Joyita Orientada al Sur! Aprovecha esta oportunidad única en la Costa del Sol: un encantador adosado en la tranquila Urbanización Pirata de Estepona, con 3 dormitorios, 3 baños completos y 1 aseo, a tan solo 20 metros de la playa y con vistas espectaculares al mar sin obstáculos. Distribuido en dos plantas, esta vivienda amplia y llena de luz natural es ideal para disfrutar todo el año, combinando encanto costero con comodidades modernas en una comunidad serena sin piscina ni gastos elevados. Características Principales: Distribución Amplia: 3 dormitorios cómodos con armarios empotrados, 3 baños completos y 1 aseo práctico para una vida familiar. Placer Exterior: Terraza y balcón soleados con impresionantes vistas al mar, más un jardín privado perfecto para relax o comidas al aire libre. Interiores Luminosos: Orientación sur que garantiza luz natural abundante; salón luminoso con acceso directo a la terraza y cocina equipada para comidas sin esfuerzo. Esenciales Modernos: Aire acondicionado en toda la vivienda para confort todo el año, listo para entrar a vivir. Ventajas de la Comunidad: Urbanización tranquila y de bajo coste sin piscina, priorizando la serenidad y la asequibilidad. Ubicación Privilegiada: A solo 1 minuto andando de la playa, chiringuitos y el paseo marítimo - sumérgete en el estilo de vida costero de Estepona con facilidad. Esta propiedad versátil es ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión con gran potencial de alquiler vacacional. ¡No te la pierdas - contáctanos hoy para concertar una visita!

- Posición**
- ✓ Primera Línea de Playa
 - ✓ Lado de la Playa
 - ✓ Cerca de Tiendas
 - ✓ Cerca del Mar
 - ✓ Cerca de Ciudad
 - ✓ Cerca de Colegios
 - ✓ Urbanización
 - ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

- Orientación**
- ✓ Sur

- Estado**
- ✓ Excelente

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado

- Vistas**
- ✓ Mar
 - ✓ Playa
 - ✓ Panorámicas
 - ✓ Jardín
 - ✓ Patio

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
 - ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Cerca de Transporte
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ WiFi
 - ✓ Trastero
 - ✓ Lavadero
 - ✓ Baño En-Suite
 - ✓ Doble acristalamiento
 - ✓ Cerca de una Iglesia
 - ✓ Fibra óptica

- Muebles**
- ✓ Amueblada

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Comunitario
 - ✓ Privado

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado
 - ✓ Alarma

- Aparcamiento**
- ✓ Libre
 - ✓ Calle







































