

## Ventas - Casa - El Rosario

**2.199.900€**

### El Rosario

### Casa



5



6



313 m<sup>2</sup>



1343 m<sup>2</sup>

Lujosa villa en urbanización privada El Rosario Descubra esta impresionante villa de lujo, situada en la exclusiva urbanización cerrada de El Rosario. Una propiedad que combina privacidad, confort y vistas espectaculares al mar. Características principales: 5 dormitorios y 5,5 baños Superficie construida: 515 m<sup>2</sup> Amplios terrazas: 217 m<sup>2</sup> Parcela: 1.343 m<sup>2</sup> Master suite con vestidor, baño en suite y terraza con vistas al mar Espacios y comodidades: Jardín tropical perfectamente cuidado Piscina climatizada y jacuzzi Sauna y gimnasio privado Pérgola con cocina de verano y bar La villa ofrece total privacidad, a solo 3 minutos en coche de la playa, restaurantes y servicios, con fácil acceso a Marbella y Puerto Banús. Ideal como residencia principal, casa de vacaciones o inversión para alquiler.

#### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Calle

#### Jardin

- ✓ Comunitario

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Piscina

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Bar
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

#### Aparcamiento

- ✓ Garaje

#### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversión
- ✓ Lujo





















































