

## Ventas - Apartamento - Elviria

# 529.000€

**Elviria**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,000 EUR / año**

**IBI: 1,100 EUR / año**

**Basura: 185 EUR / año**



**3**



**2**



**132 m2**

Apartamento de una sola planta en el complejo El Mirador de Santa María Golf en Elviria, Marbella Este. El apartamento ofrece tres dormitorios, dos baños, una cocina nueva y moderna totalmente equipada y un amplio y luminoso salón con acceso a la terraza cubierta y acristalada. Totalmente reformado, equipado con aire acondicionado frío-calor, suelos de madera y se vende amueblado. Tiene orientación sur. El precio incluye una plaza de aparcamiento subterráneo doble y un amplio trastero. Urbanización cerrada, muy tranquila y familiar con tres piscinas y jardines, junto al campo de golf de Santa María, a poca distancia en coche de todos los servicios y de la playa así como de los colegios Alemán y Ecos. El centro de Marbella y los centros comerciales están a 10 minutos en coche.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

### Climatización

- ✓ A/A Caliente

### Cocina

- ✓ Equipada

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Urbanas

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Reformado Recientemente

### Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

### Muebles

- ✓ Amueblada











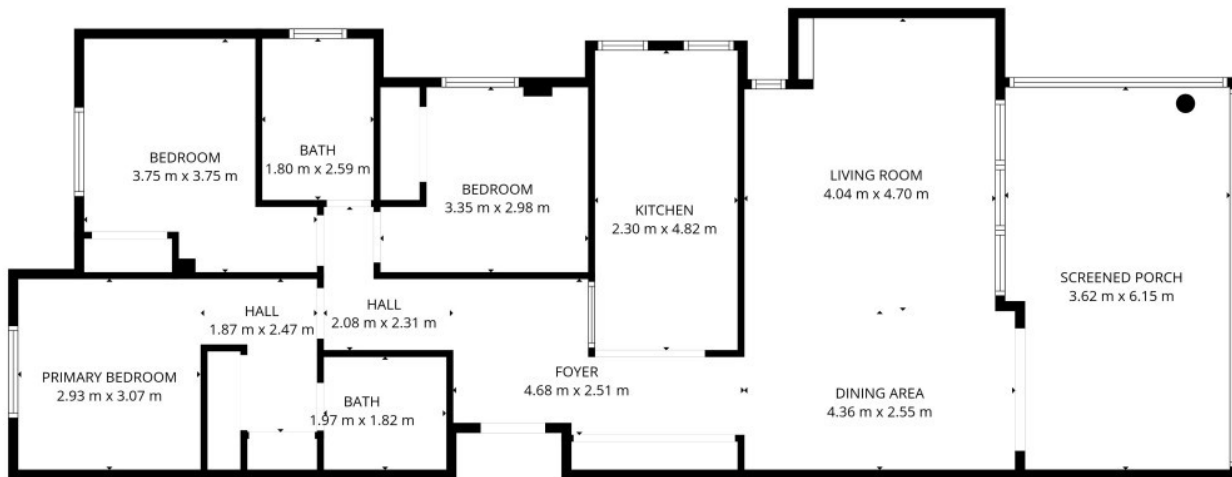












**TOTAL: 101 m2**  
 FLOOR 1: 101 m2  
 EXCLUDED AREAS: SCREENED PORCH: 21 m2, WALLS: 10 m2

SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.

