

Ventas - Apartamento - La Mairena

459.000€


La Mairena


Apartamento


Comunidad: 2,640 EUR / año

IBI: 600 EUR / año

Basura: 260 EUR / año

 3

 2

 102 m2

Este exclusivo apartamento con vistas al mar y de 3 dormitorios en Elviria Alta / La Mairena enamora con sus impresionantes vistas panorámicas al mar y a las montañas: un lugar donde la tranquilidad, la naturaleza y el estilo de vida mediterráneo se funden en perfecta armonía. A solo unos minutos de las playas y de la vibrante vida de Marbella, podrá disfrutar aquí de la auténtica belleza de Andalucía en una ubicación privilegiada. Con aproximadamente 102 m² de superficie interior más 32 m² de terrazas, esta elegante vivienda ofrece espacios luminosos, abiertos y un diseño equilibrado. El amplio salón-comedor con chimenea da acceso directo a las terrazas, desde donde se pueden contemplar inolvidables puestas de sol. La moderna cocina, totalmente equipada, puede integrarse en el salón para crear un ambiente aún más diáfano y acogedor. Tres dormitorios -incluida la suite principal con vestidor y baño en suite- garantizan el máximo confort. Dos elegantes baños de mármol, aire acondicionado frío/calor y acabados de alta calidad realzan el carácter lujoso de esta propiedad. El apartamento incluye además dos plazas de garaje subterráneo y un trastero independiente. La cuidada comunidad residencial ofrece una espectacular piscina infinita que parece fundirse con el horizonte, así como jardines diseñados para el descanso y la desconexión. La ubicación no podría ser mejor: a poca distancia a pie encontrará un restaurante con encanto (Kudu Bar), un pequeño supermercado, un club de tenis y el Colegio Alemán. Las playas de Elviria, su animado centro y las zonas comerciales se encuentran a tan solo 7 minutos en coche, mientras que Marbella está a 20 minutos. Además, varios campos de golf de prestigio, como La Cala Golf con sus tres recorridos de 18 hoyos, se encuentran muy cerca. Este apartamento combina amplitud, lujo y vistas panorámicas despejadas en una de las zonas residenciales más hermosas de Marbella: ¡una auténtica joya que hay que visitar!

- Posición

✓

 Cerca de Golf

✓

 Cerca de Tiendas

✓

 Cerca de Ciudad

✓

 Cerca de Colegios

✓

 Cerca de los Bosques

✓

 Urbanización
- Orientación

✓

 Este

✓

 Sureste
- Estado

✓

 Excelente
- Piscina

✓

 Comunitaria
- Climatización

✓

 Aire Acondicionado
- Vistas

✓

 Mar

✓

 Montaña

✓

 Panorámicas
- Características

✓

 Terraza Cubierta

✓

 Ascensor

✓

 Armarios Empotrados

✓

 Terraza Privada

✓

 Lavadero

✓

 Baño En-Suite

✓

 Suelos de Mármol

✓

 Doble acristalamiento
- Cocina

✓

 Equipada
- Jardin

✓

 Comunitario
- Seguridad

✓

 Recinto Cerrado
- Aparcamiento

✓

 Subterráneo

✓

 Garaje
- Servicios Públicos

✓

 Electricidad

✓

 Agua Potable
- Categoría

✓

 Casas de vacaciones

✓

 Inversion

✓

 Lujo

✓

 Reventa





























































