

Ventas - Casa - Estepona

10.000.000€

Estepona

Casa



4



3



842 m2



8000 m2

Oportunidad de inversión en Estepona - Villa con parcela de 8.000 m² Una exclusiva oportunidad de inversión en la codiciada zona de Estepona, Costa del Sol. Esta propiedad única se ubica en una espaciosa parcela de 8.000 m², con un gran potencial tanto para reformas como para obra nueva. La finca incluye una villa existente que puede ser completamente reformada y transformada en una moderna residencia de lujo. Además de la vivienda principal, el amplio terreno ofrece una oportunidad única para que los inversores construyan varias villas adicionales o un pequeño complejo residencial, sujeto a los permisos urbanísticos locales. Características principales: Ubicación privilegiada en Estepona, uno de los destinos más codiciados de la Costa del Sol Parcela de 8.000 m² con excelente potencial de desarrollo Villa existente lista para reformar y aumentar su valor Posibilidad de construir 3 nuevas villas o crear una exclusiva urbanización cerrada Ideal para promotores, inversores o quienes buscan un proyecto a largo plazo con una alta rentabilidad Estepona está experimentando un crecimiento continuo y una gran demanda de residencias de lujo, lo que convierte a esta propiedad en una oportunidad excepcional para aprovechar el auge del mercado inmobiliario. Gracias a su tamaño, ubicación y potencial, esta villa con una amplia parcela es una opción excepcional para inversores con visión de futuro.

Posición

✓ Primera línea de Playa

Orientación

✓ Sur

Estado

✓ Buen

✓ Necesita Reformas

Piscina

✓ Privada

Climatización

✓ Aire Acondicionado

✓ A/A Caliente

✓ A/A Frio

✓ Chimenea

Vistas

✓ Mar

✓ Panorámicas

✓ Jardín

✓ Piscina

Características

✓ Terraza Cubierta

✓ Armarios Empotrados

✓ Cerca de Transporte

✓ Terraza Privada

✓ WiFi

✓ Pista de Tenis

✓ Trastero

✓ Baño En-Suite

✓ Suelos de Mármol

✓ Barbacoa

✓ Doble acristalamiento

✓ Fibra óptica

Muebles

✓ Opcionales

Cocina

✓ Equipada

Jardín

✓ Privado

✓ Paisajista

Seguridad

✓ Alarma

Aparcamiento

✓ Libre

Servicios Públicos

✓ Electricidad

✓ Agua Potable

Categoría

✓ Frente a la playa

✓ Casas de vacaciones

✓ Inversion

✓ Lujo















