# Ventas - Casa - La Cala Golf

# 449.950€

**La Cala Golf** **Casa**

**Comunidad: 3,576 EUR / año** **IBI: 857 EUR / año** **Basura: 127 EUR / año**

 **2**  **2.5**  **172 m2**  **120 m2**

Nos complace ofrecer a la venta esta impecable casa adosada de 2 dormitorios y 2,5 baños, ubicada en el popular "Monte Alto" La Cala Golf. Con sus impecables jardines maduros, 2 piscinas comunitarias y senderos tropicales, esta casa ofrece 2 amplios dormitorios dobles, ambos con baños en suite y terrazas. El dormitorio principal tiene fabulosas vistas a la montaña y al mar a lo lejos. Ambos dormitorios cuentan con amplios armarios empotrados y espacio de almacenamiento adicional en el rellano. En la planta baja tenemos una cocina totalmente equipada con frigorífico-congelador integrado, lavadora y lavavajillas, un aseo de invitados y un amplio comedor que da al salón, con una estufa de leña con ventilador para el invierno, que a su vez da a la terraza y al jardín. La casa ofrece acceso interno directo a un garaje privado con capacidad para 2 coches de tamaño estándar y espacio de almacenamiento adicional. El garaje tiene su propia puerta eléctrica con ventilación. Otras características incluyen suelos de mármol crema pulido en toda la casa, aire acondicionado por conductos recientemente renovado (frío/calor), persianas eléctricas en toda la casa, doble acristalamiento e internet de fibra óptica. Esta casa sería ideal como residencia vacacional o permanente, ya que se encuentra a poca distancia en coche de La Cala de Mijas. La Cala Resort ofrece tres campos de golf de campeonato, hotel y spa, pistas de pádel y varios restaurantes. Se vende sin amueblar.

**Posición**
- ✔ Cerca de Golf

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Chimenea

**Vistas**
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Jardín

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

**Muebles**
- ✔ Sin Amueblar

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Privado

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
























SECTOR
ALARMA






































MONTE Alto
21
























MONTE Alto

