

Ventas - Casa - Marbella

325.000€

Marbella

Casa

Comunidad: 1,512 EUR / año IBI: 413 EUR / año

Basura: 93 EUR / año



Encantadora casa adosada de 2 dormitorios con vistas al mar y solárium en Marbella. Descubra esta encantadora casa adosada de dos dormitorios en venta en Bello Horizonte, Marbella, a solo 15 minutos a pie de la playa y cinco minutos en coche del animado centro de Marbella. Situada en una tranquila zona residencial con fácil acceso a la A-7, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de tranquilidad y comodidad. Con orientación sur, múltiples terrazas y un solárium privado en la azotea, disfruta de vistas al mar y a la montaña durante todo el año. La planta de entrada cuenta con un amplio salón con chimenea que se abre a una terraza soleada, una cocina independiente totalmente equipada y un baño con ducha. En la planta superior encontrará dos amplios dormitorios dobles con armarios empotrados, cada uno con su propia terraza privada, y un gran baño compartido con bañera completa. La vivienda dispone de aire acondicionado frío/calor y doble acristalamiento. El punto destacado de esta propiedad es el impresionante solárium en la azotea, que se extiende a lo largo de toda la casa y ofrece vistas al mar y a las montañas circundantes. La comunidad está bien mantenida, con bajos gastos de mantenimiento, e incluye una gran piscina, piscina infantil, pista de tenis y aparcamiento comunitario. Con una licencia turística válida ya en vigor, esta propiedad está lista para disfrutarse como residencia permanente, lugar de vacaciones o inversión en alquiler. Resumen: Ubicación privilegiada en Bello Horizonte, Marbella 15 minutos a pie de la playa, 5 minutos en coche del centro de Marbella. Amplio salón con chimenea y terraza orientada al sur. Cocina independiente y baño de invitados con ducha. Dos amplios dormitorios, cada uno con terraza privada y armarios empotrados. Vistas panorámicas al mar y a la montaña desde el solárium en la azotea. Aire acondicionado, doble acristalamiento y licencia turística incluidos. Piscina comunitaria, piscina infantil, pista de tenis y aparcamiento.

Posición

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Bueno

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Doble acristalamiento

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Aparcamiento

- ✓ Comunitario

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Categoría

- ✓ Reventa

















