

# Ventas - Apartamento - Torrequebrada

## 379.000€

Torrequebrada

Apartamento

Comunidad: 1,332 EUR / año IBI: 912 EUR / año

Basura: 162 EUR / año



3



2



137 m2

A tan solo 300 metros del mar, en una de las zonas más tranquilas y mejor ubicadas de Torrequebrada, se encuentra este amplio piso que combina comodidad, amplitud y cercanía a todos los servicios. Son 174m2 construidos de los cuales 137m2 son de vivienda, 31m2 de garage y 6m2 de trastero. La vivienda, de 137 m<sup>2</sup> construidos, cuenta con: - 3 dormitorios (uno de ellos con baño en suite). - 2 baños completos. - Gran salón-comedor con salida a terraza de 12 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar del aire libre. - Cocina independiente con lavadero. Plaza de garage y trastero incluidos en el precio. El piso se encuentra en buen estado, se vende sin amueblar. (Las imágenes amuebladas del anuncio han sido generadas con inteligencia artificial para mostrar el potencial de los espacios). La urbanización dispone de piscina comunitaria y ofrece un entorno seguro y familiar. Ubicación inmejorable: en pocos minutos a pie encontrará supermercados, restaurantes, colegios, centro de salud y el prestigioso Campo de Golf de Torrequebrada. Todo ello en una zona tranquila pero perfectamente conectada. Una excelente oportunidad de vivienda tanto para residencia habitual como para segunda residencia cerca del mar.

### Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ A/A Preinstalado

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Urge venta
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones

### Orientación

- ✓ Norte

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

### Estado

- ✓ Buen

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable





























