

## Ventas - Casa - El Rosario

# 3.790.000€

### El Rosario

### Casa



4



4



450 m2



1253 m2

Ubicada en la exclusiva zona residencial de El Rosario, esta impresionante villa ofrece la combinación perfecta de elegancia, confort y vistas impresionantes. Con una distribución espaciosa y un diseño refinado, la casa ofrece el entorno ideal para un lujoso estilo de vida mediterráneo. La villa cuenta con 4 dormitorios y 4 baños, un amplio y luminoso salón y una moderna cocina totalmente equipada. Amplios ventanales inundan los interiores de luz natural, creando un ambiente fresco y acogedor. En el exterior, la propiedad brilla con una terraza de 100 m<sup>2</sup> y un amplio jardín privado, perfecto para recibir invitados, cenar o simplemente relajarse mientras disfruta de las magníficas vistas al mar. Una piscina privada completa este idílico entorno. Otras características incluyen un amplio garaje privado con espacio para varios coches y un trastero, lo que garantiza comodidad y practicidad. Esta es una oportunidad única para adquirir una villa de lujo en una de las zonas más codiciadas de Marbella, que combina privacidad, elegancia e impresionantes vistas a la costa.

#### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

#### Jardin

- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

#### Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

#### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

#### Seguridad

- ✓ Alarma

#### Piscina

- ✓ Privada

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado





















































