

Ventas - Apartamento - Estepona

759.000€

Estepona

Apartamento

Comunidad: 2,556 EUR / año IBI: 728 EUR / año

Basura: 79 EUR / año



3



3



132 m2

Moderno apartamento en el corazón de Estepona Ubicado en pleno centro de Estepona, a solo unos pasos de todo lo que esta encantadora ciudad costera tiene para ofrecer y muy cerca del hermoso paseo marítimo y del mar Mediterráneo, se encuentra este exclusivo hogar en el moderno complejo residencial Ventura Estepona. El edificio, con tan solo unos pocos años de antigüedad, destaca por su arquitectura contemporánea y sus elegantes acabados de alta calidad. El apartamento se sitúa en la primera planta y cuenta con una luminosa terraza orientada al sur con vistas a la calle, ideal para disfrutar del ambiente urbano y sentir el auténtico ritmo de la vida cotidiana de Estepona. La distribución de planta abierta conecta el amplio salón con la moderna cocina, creando un espacio fluido, acogedor y perfecto para compartir. Con tres dormitorios y tres baños, hay espacio más que suficiente para familia y amigos, todo diseñado con un gran sentido de estilo y confort. Ventura Estepona ofrece el equilibrio perfecto entre la vida urbana y la tranquilidad, con acceso a piscina comunitaria, garaje y trastero para mayor comodidad. Aquí podrás disfrutar de un estilo de vida moderno y confortable, con restaurantes, tiendas, cultura y playas a tu alcance, sin renunciar a tu propio refugio privado en el corazón de la ciudad. Este es un hogar que combina realmente lo mejor de ambos mundos: la energía vibrante de la ciudad y el ritmo relajado de la costa mediterránea.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Calefacción Central.

Vistas

- ✓ Calle

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite

Cocina

- ✓ Equipada

Seguridad

- ✓ Portero Automático

Aparcamiento

- ✓ Garaje

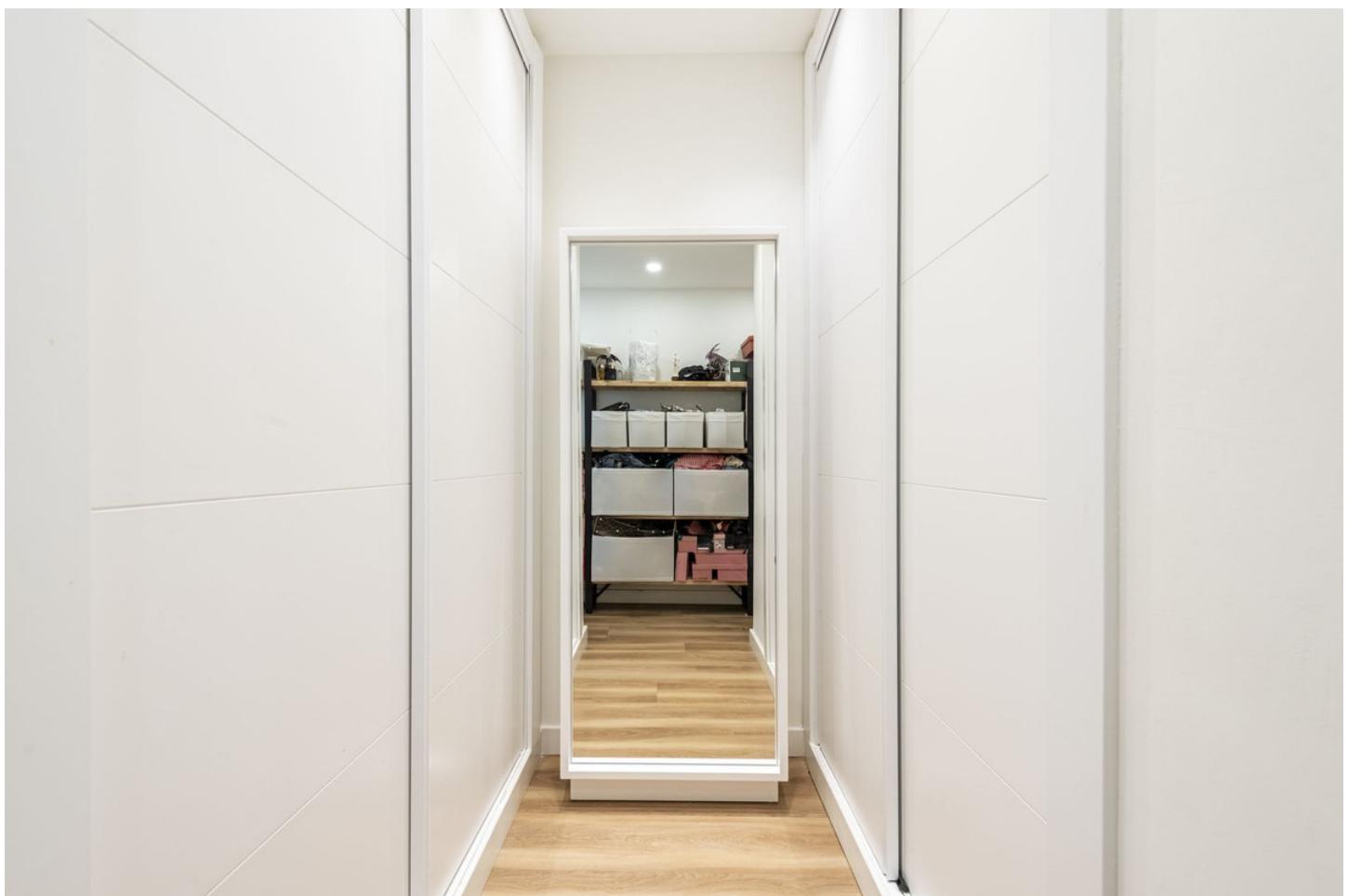










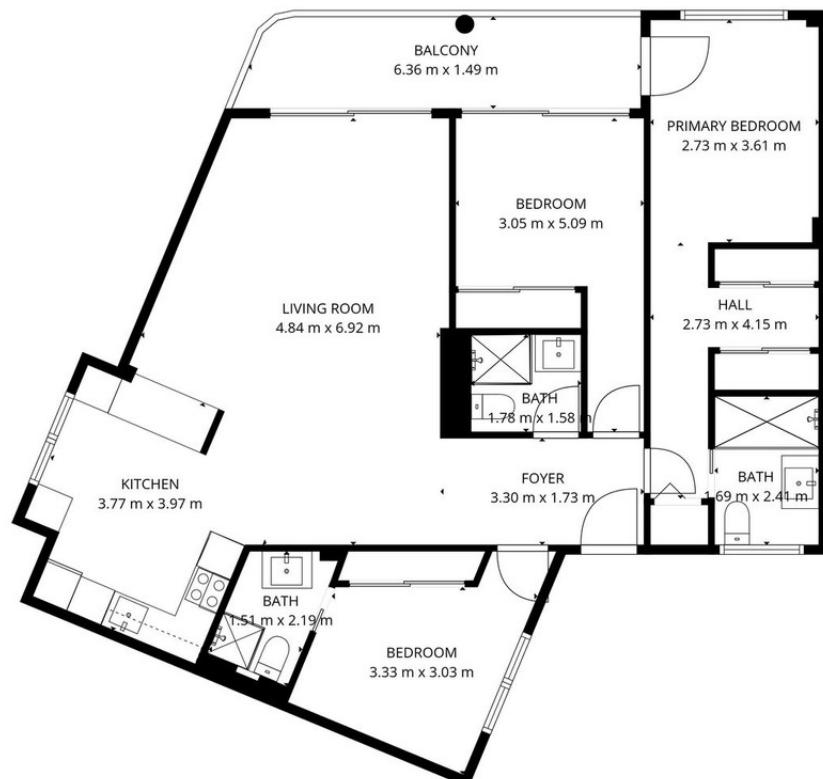
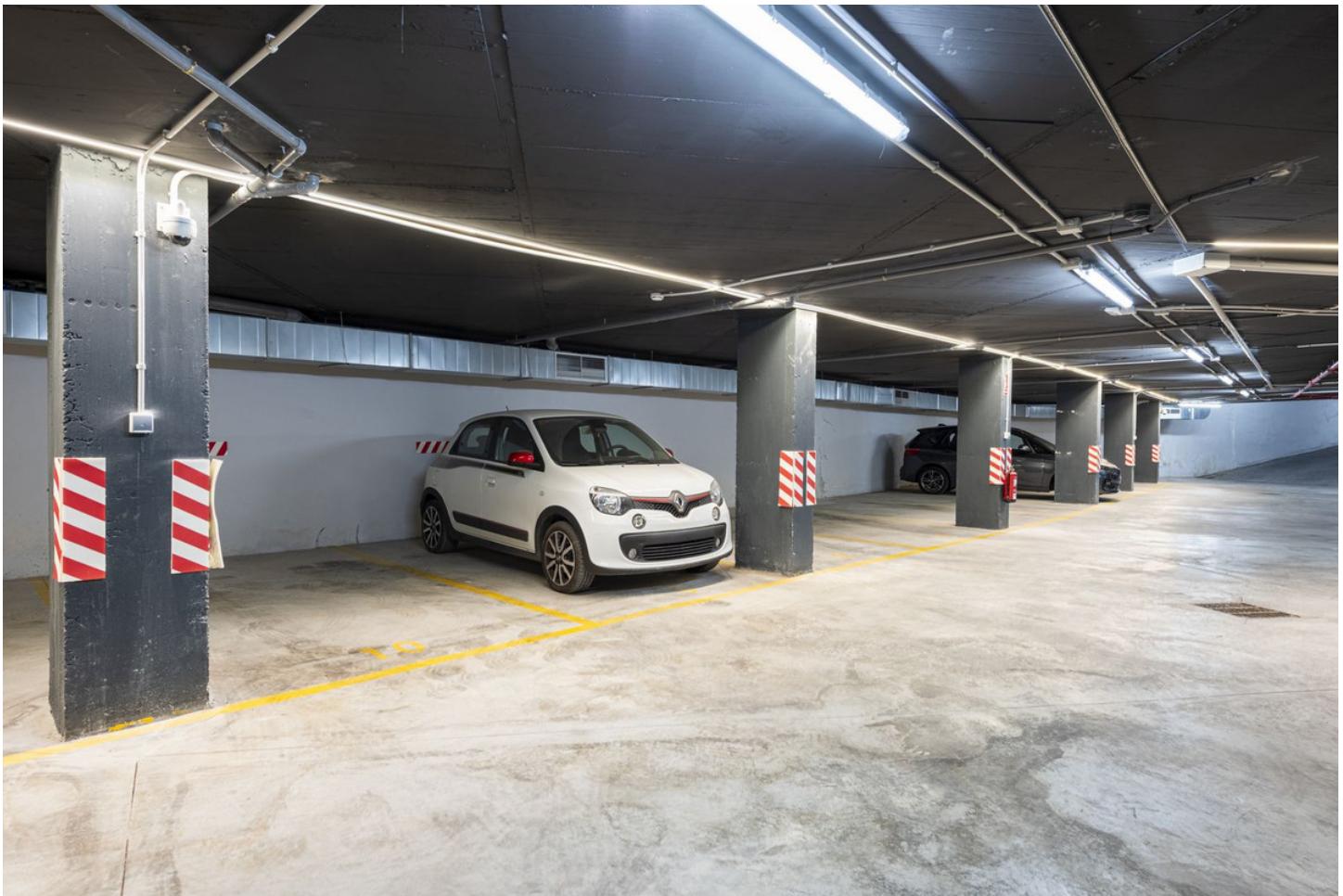












TOTAL: 100 m²

FLOOR 1: 100 m²

EXCLUDED AREAS: BALCONY: 9 m², WALLS: 7 m²

FLOOR PLAN CREATED BY CUBICASA APP. MEASUREMENTS DEEMED HIGHLY RELIABLE BUT NOT GUARANTEED.